

# ATCコート川崎 108号室

無料インターネット(100M) & Wi-Fi対応



外観



洋室 (アクセントクロス)



ロフト



お風呂



キッチン



玄関~洋室へ



キッチン



キッチン



玄関



現地案内図

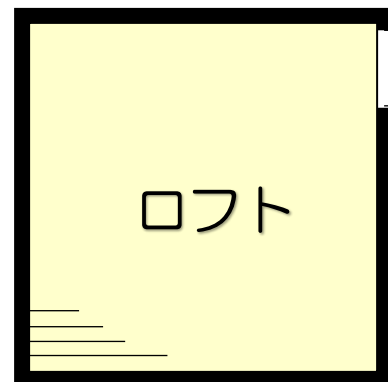
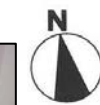
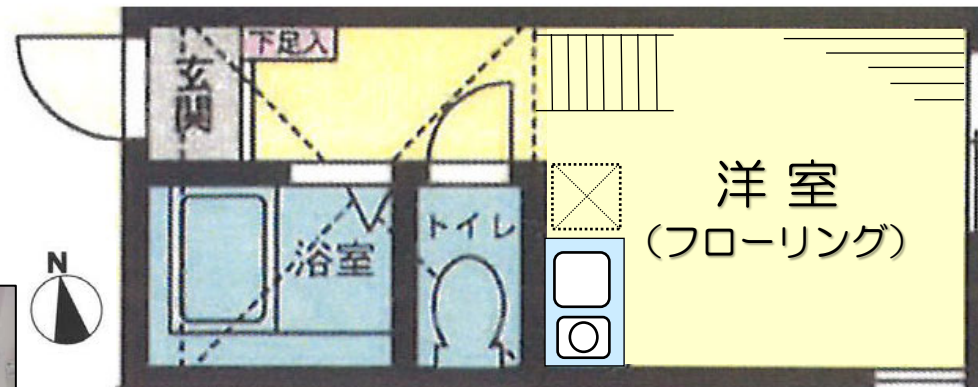


トイレ

**LIFE INFORMATION**

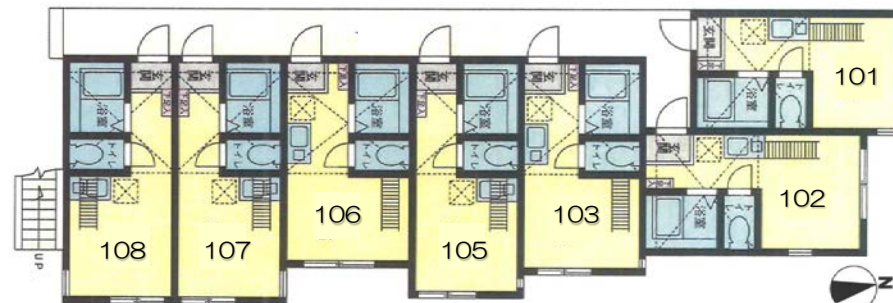
- コンビニ.....200m
- ドラッグストア.....200m
- 郵便局.....300m
- スーパー.....500m

- ★2017年築の設備充実デザイナーズアパート！！
- ★大型ロフト付で+1部屋感覚で利用出来ます！！
- ★コンビニやドラッグストア至近！スーパーもあり買物に便利♪
- ★都内・横浜へのアクセスに便利！通勤・通学に最適です！！



対応

Wi-Fi対応なので  
お持ちのスマホ・タブレット  
などの接続OK！



※川崎駅 バス便利用可！（バス9分）  
「大島1丁目」バス停 徒歩1分

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	川崎		
取	1R+ロフト		
賃料	58,000	円	
賃貸条件	礼金 0	ヶ月 敷金 0	ヶ月
所在地	〒210-0837 神奈川県川崎市川崎区渡田1-15-12		
交通	JR東海道線 他 『川崎』 駅 徒歩16分 京浜急行線 『京急川崎』 駅 徒歩19分		
建物	建物名	ATCコート川崎 108号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分（角部屋）	
	専有面積	12.85㎡+ロフト5.32㎡	
築年数	2017年2月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空き予定 (6/10退去)	入居日	6月下旬入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV、BS・CSアンテナ		
各戸設備	エアコン、シャワー付トイレ、ミニ冷蔵庫付、浴室乾燥機 追焚機能付バス、室内洗濯機置場、ロフト、室内外物干 カラーモニターホン、IHコンロ、フローリング		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円（税込）及び 鍵交換費用16,200円（税込）がかかります。 火災保険は当社指定となります。 保証会社の加入が必須となります。 （通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%）		

※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月がかかります。

神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

**株式会社 グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区蒔町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

**TEL: 045-227-6606**

**Fax: 045-225-8092**

客付業者様へ

**AD1ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■取引態様：専任媒介					
■情報公開日 2018/5/14					