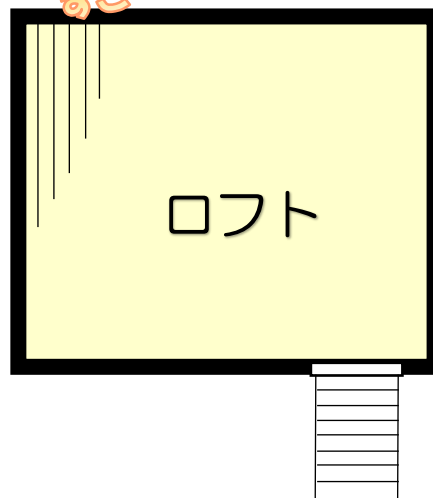
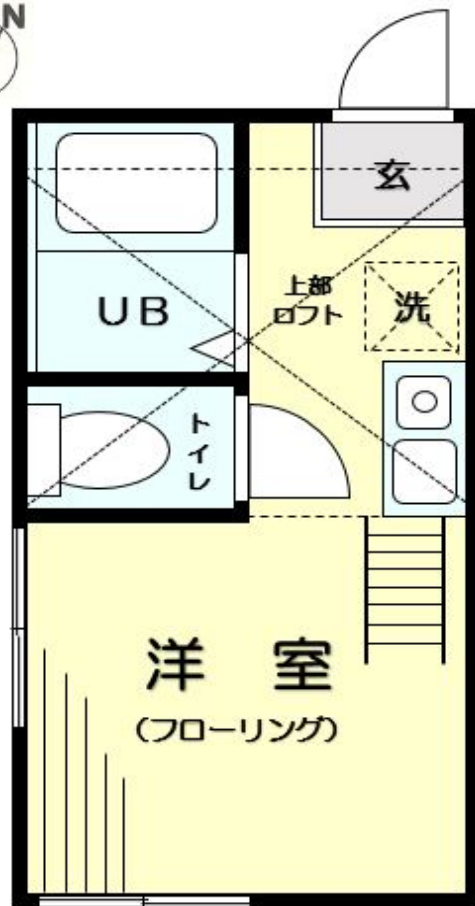


# アーヴェル川崎 101号室

無料インターネット(1M) 導入済み

- ★駅まで近くて“ちょ～”便利！  
川崎駅まで平坦な道のりで行けます！！
- ★充実設備で快適シングルライフ♪
- ★コンビニ至近！買い物にも便利♪



何かと忙しい朝...  
駅まで徒歩3分なので  
すこ～しゆっく出来る!?



外観



室内



キッチン



室内



バスルーム



シューズボックス



室内洗濯機置場

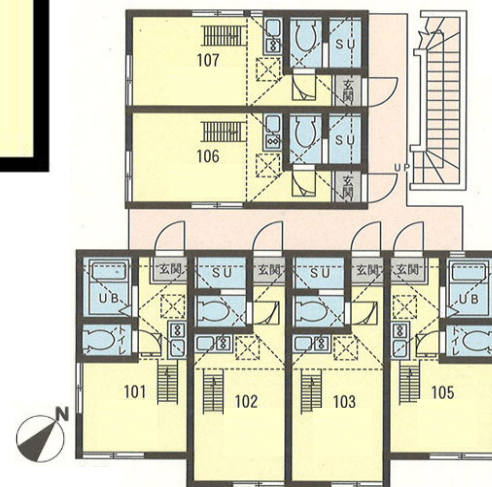


ロフト



室内物干し

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



1F 平面図

物件種目	築浅デザイナーズアパート			
最寄駅	八丁畷			
取	1R+ロフト			
賃貸条件	賃料	60,000	円	
	礼金	0	ヶ月	敷金 0 ヶ月
所在地	〒210-0025 神奈川県川崎市川崎区下並木64			
交通	京浜急行線『八丁畷』駅 徒歩3分			
	JR各線『川崎』駅 徒歩19分			
建物	建物名	アーヴェル川崎 101号室		
	構造・規模	木造 2階建 1階部分(角部屋)		
	専有面積	12.42㎡+ロフト5.72㎡		
築年数	2015年2月	契約期間	2年間	
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月	
現況	リフォーム中	入居日	12月中旬入居予定	
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV			
各戸設備	シャワーユニット、室内洗濯機置場、IHコンロ			
	フローリング、TVモニターホン、シャワー付トイレ 室内外物干し、ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン			
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円			
保険等	火災保険 17,000円/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円	
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び			
	鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。			
	火災保険は当社指定となります。			
	保証会社の加入が必須となります。 (通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%)			



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区筋町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**

※内見の際は名刺をFax下さい。



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

**AD2ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2018/12/2