

# アーヴェル川崎 107号室

無料インターネット(1M) 導入済み



外観



ロフト



室内



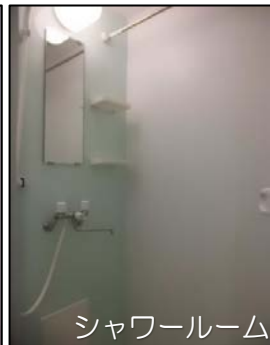
キッチン①



室内⇒玄関



キッチン②



シャワールーム



玄関⇒室内



トイレ



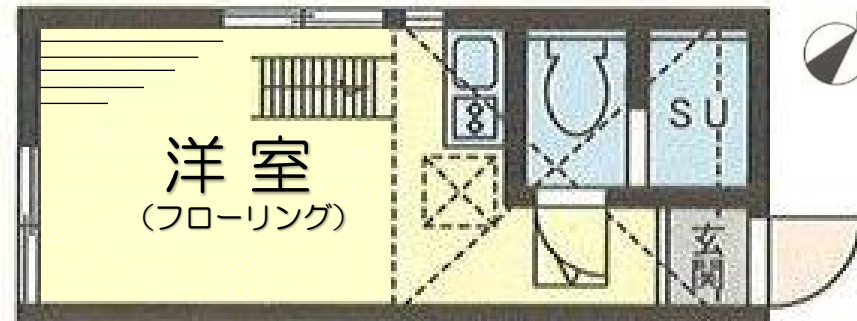
キッチン&ロフト

★駅まで近くて“ちょ～”便利！

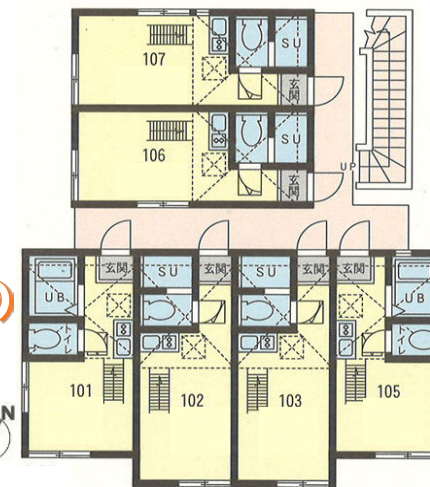
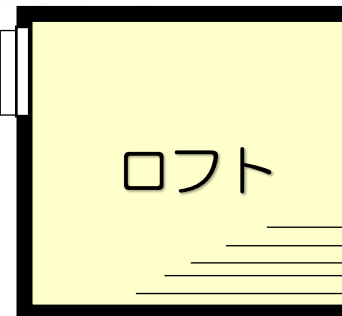
川崎駅まで平坦な道のりで行けます！！

★充実設備で快適シングルライフ♪

★コンビニ至近！買い物にも便利♪



何かと忙しい朝...  
駅まで徒歩3分なので  
すこ～しゆっく出来る!?



都内・横浜方面への  
アクセス 良好♪

※室内写真は102号室のもので  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	八丁畷		
取	1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	56,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒210-0025 神奈川県川崎市川崎区下並木64		
交通	京浜急行線『八丁畷』駅 徒歩3分		
	JR各線『川崎』駅 徒歩19分		
建物	建物名	アーヴェル川崎 107号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分(角部屋)	
	専有面積	12.42㎡+ロフト5.52㎡	
築年数	2015年2月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	リフォーム中	入居日	6月中旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	エアコン、シャワー付トイレ、ミニ冷蔵庫付		
	シャワーユニット、室内洗濯機置場、大型ロフト、室内外物干照明器具、カラーモニターホン、IHコンロ、フローリング		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。		
	保証会社の加入が必須となります。 (通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%)		



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区翁町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL: **045-227-6606**

Fax: **045-225-8092**

客付業者様へ

**AD2ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2018/5/12