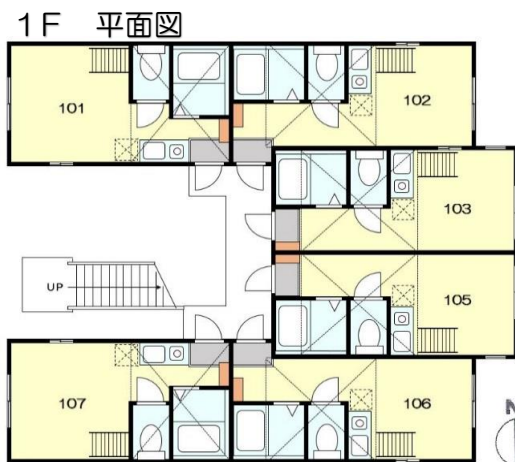
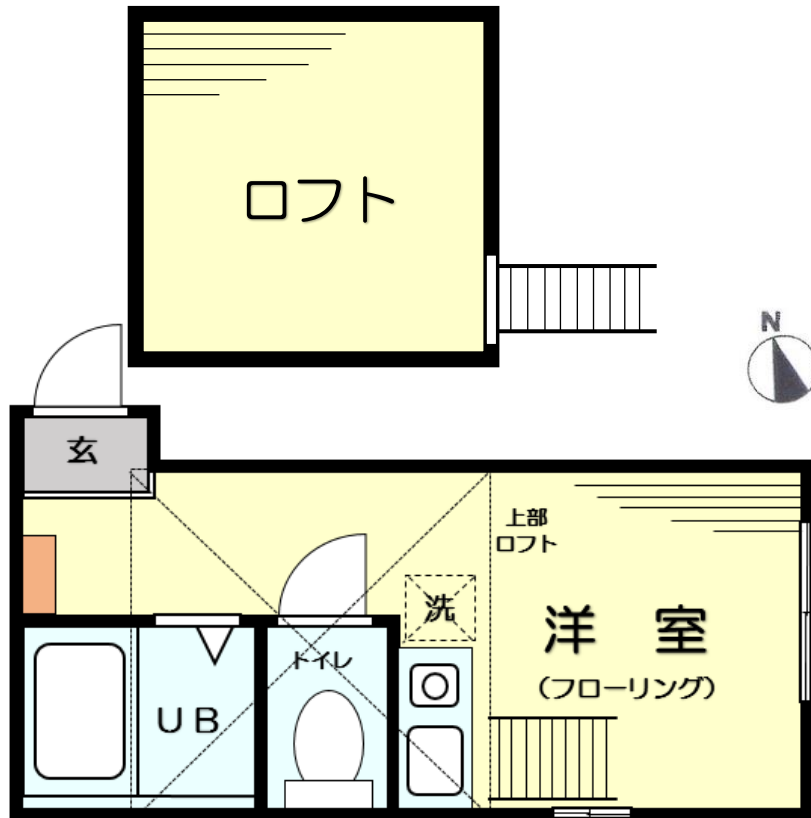


# フォンテーヌコート川崎106号室

無料インターネット(100M) 導入済み

- ★2016年築♪ぜひ一度ご覧下さい!!
- ★駅まで平坦なので自転車でもラクラク♪
- ★充実設備で快適シングルライフ満喫!
- ★大型ロフトで+1部屋の感覚でご利用できます♪



今ならご契約開始から  
1ヶ月間家賃が無料です♪

LIFE INFORMATION	
■ 病院	150m
■ ドラッグストア	150m
■ スーパー	200m
■ コンビニ	400m

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	川崎		
取	1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	59,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月

所在地	〒212-0005 神奈川県川崎市幸区戸手3-4-3		
交通	JR東海道線 他 『川崎』駅 徒歩23分 または 『川崎』駅 バス5分 『戸手アパート前』 停 徒歩4分		
建物	建物名	フォンテーヌコート川崎 106号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分	
	専有面積	14.33㎡+ロフト6.21㎡	
築年数	2016年9月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	リフォーム中	入居日	2月中旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、BS・CSアンテナ		
各戸設備	追焚給湯、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、IHコンロ フローリング、TVモニターホン、シャワー付トイレ ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX、室内外物干し		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月分がかかります



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : 045-225-8092



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

AD1ヶ月

ネット広告掲載可

■ 手数料	賃主	%	借主	100%
■ 手数料	元付	%	客付	100%

■ 取引態様：専任媒介

■ 情報公開日 2019/2/1