

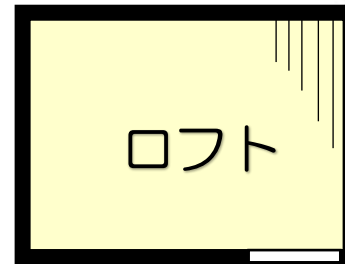
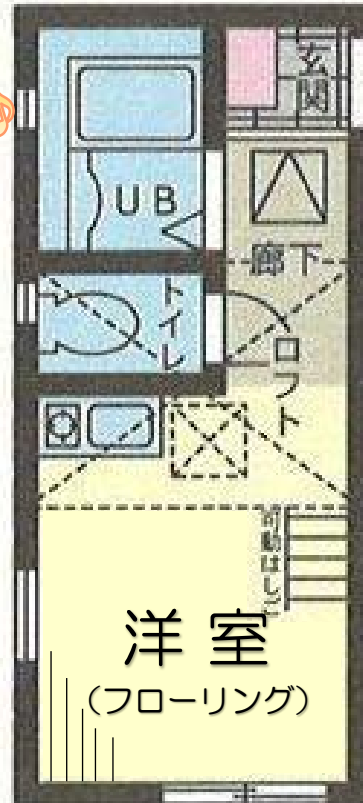
# ヒルズ小倉 105号室

無料インターネット(1M) & Wi-Fi対応!

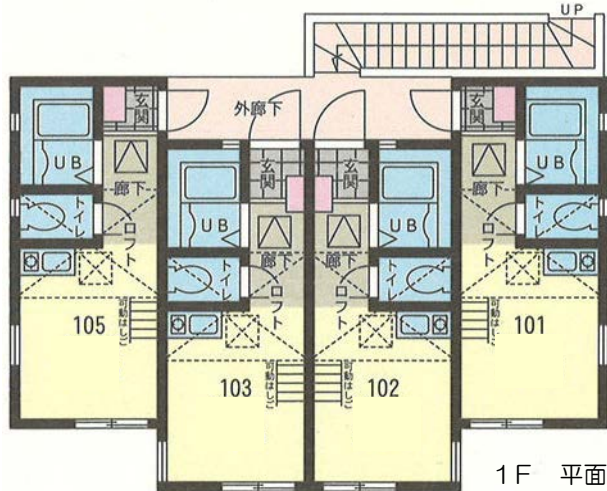
- ★2014年築！充実設備で快適シングルライフ！！
- ★商業施設が近くにあるので生活の利便性◎！
- ★住宅地に立地しているので住環境も◎！！
- ★大型ロフト付なので荷物の多い方にもおすすめ♪

敷・礼0なので  
初期費用が  
抑えられます♪

Wi-Fi対応なので  
お持ちのスマホ・タブレット  
などの接続OK!

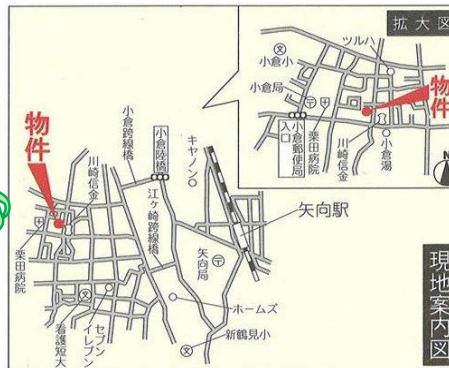


LIFE INFORMATION	
■ コンビニ	100m
■ スーパー	500m
■ ドラッグストア	200m



1F 平面図 ※内装写真は103号室です。

新川崎駅まで  
ほとんど平坦！  
自転車でラクラク♪



物件種目	築浅デザイナーズアパート			
最寄駅	新川崎			
間取	1R+ロフト			
賃料	49,000	円		
礼金	0	ヶ月	敷金	0ヶ月
所在地	〒212-0054 神奈川県川崎市幸区小倉2-26-10			
交通	JR横須賀線 『新川崎』駅 徒歩17分			
	JR南武線 『矢向』駅 徒歩20分			
	JR東海道線 他 『川崎』駅 バス18分 『小倉神社前』停 徒歩2分			
建物	建物名	ヒルズ小倉 105号室		
	構造・規模	木造 2階建 1階部分(角部屋)		
	専有面積	13.89㎡+ロフト5.79㎡		
築年数	2014年12月	契約期間	2年間	
管理費等	管理費 3,000円/月			
駐車場	無し			
現況	空き予定(8/11退去)	入居日	8月下旬入居予定	
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV			
各戸設備	エアコン、シャワー付トイレ、ミニ冷蔵庫付			
	追焚、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、大型ロフト 室内外物干、照明器具、カラーモニターホン、IHコンロ			
保険等	火災保険 17,000円/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円	
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。			
	火災保険は当社指定となります。			
	保証会社の加入が必須となります。 (通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%)			



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区新町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFAX下さい。

TEL: **045-227-6606**

Fax: **045-225-8092**

客付業者様へ

**AD2ヶ月**

ネット広告掲載可

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2018/7/13