

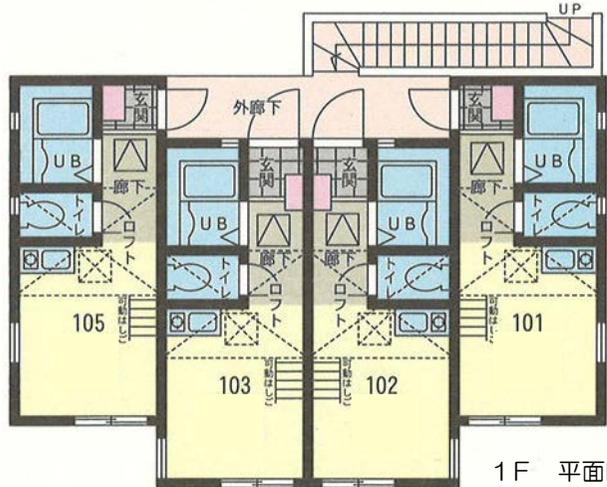
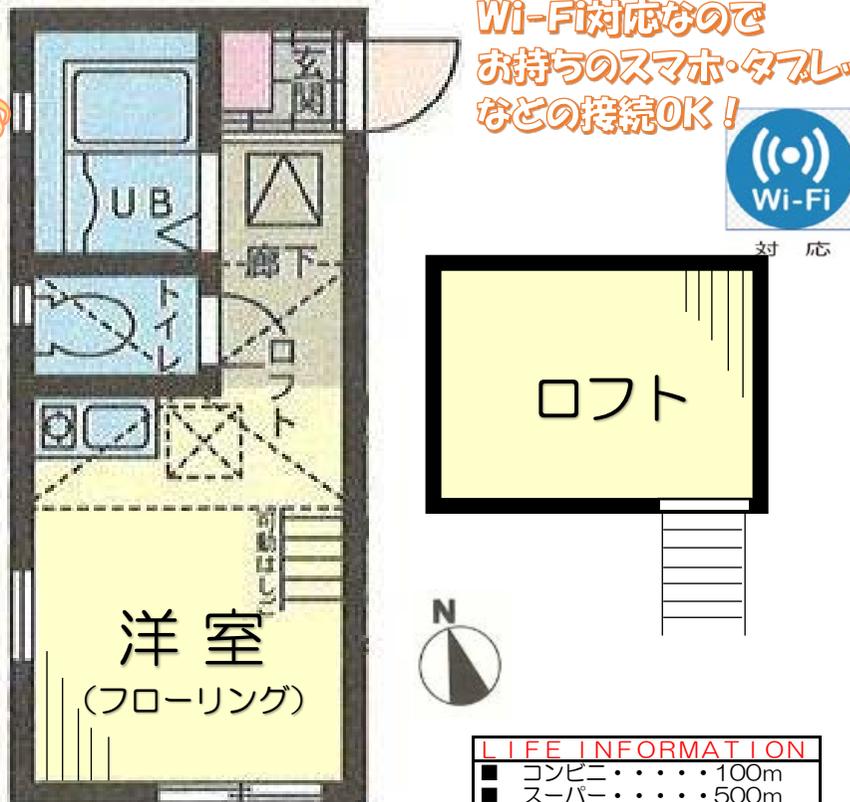
ヒルズ小倉 105号室

無料インターネット(1M) & Wi-Fi対応!

- ★2014年築！充実設備で快適シングルライフ！！
- ★商業施設が近くにあるので生活の利便性◎！
- ★住宅地に立地しているので住環境も◎！！
- ★大型ロフト付なので荷物の多い方にもおすすめ♪

散・礼0なので
初期費用が
抑えられます♪

Wi-Fi対応なので
お持ちのスマホ・タブレット
などの接続OK!



1F 平面図 ※内装写真は103号室です。

新川崎駅まで
ほとんど平坦！
自転車でラクラク♪



物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	新川崎		
間取	1R+ロフト		
賃料	49,000	円	
礼金	0	ヶ月	敷金 0 ヶ月
所在地	〒212-0054 神奈川県川崎市幸区小倉2-26-10		
交通	JR横須賀線 『新川崎』駅 徒歩17分 JR南武線 『矢向』駅 徒歩20分 JR東海道線 他 『川崎』駅 バス18分 『小倉神社前』停 徒歩2分		
建物	建物名	ヒルズ小倉 105号室	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分(角部屋)	
	専有面積	13.89㎡+ロフト5.79㎡	
築年数	2014年12月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月		
駐車場	無し		
現況	空き予定(8/11退去)	入居日	8月下旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	エアコン、シャワー付トイレ、ミニ冷蔵庫付 追焚、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、大型ロフト 室内外物干、照明器具、カラーモニターホン、IHコンロ		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。 保証会社の加入が必須となります。 (通常、(株)Casa 初回保証料:賃料+管理費合計の50%)		



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号
株式会社 **グローバル・アーキテクト**
〒231-0028 神奈川県横浜市中区新町1-4-5 NSビル3F
[URL] <http://www.g-architect.com>
[e-mail] chintai@g-architect.com
賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。
TEL: 045-227-6606
Fax: 045-225-8092

客付業者様へ
AD2ヶ月
ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
■手数料	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■取引態様: 専任媒介					
■情報公開日: 2018/7/13					