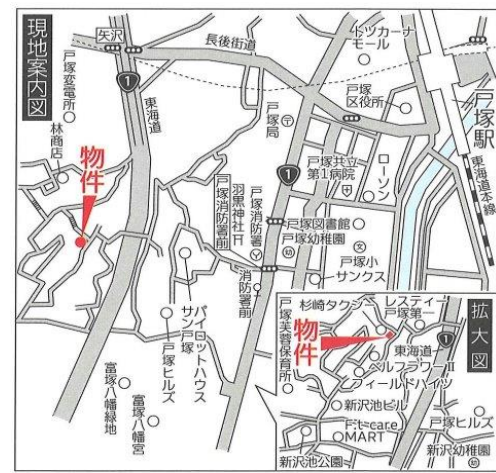
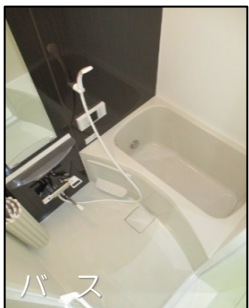
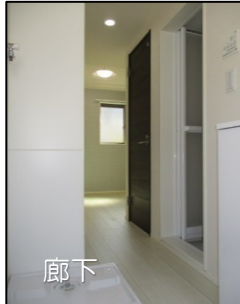
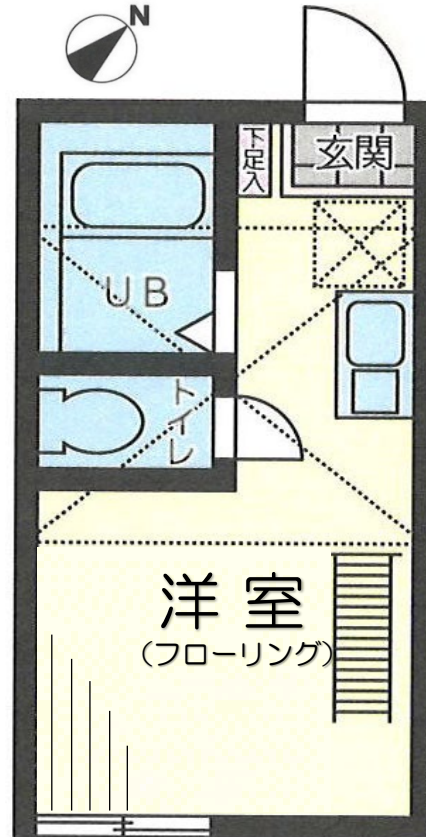


ヒルズ戸塚町 206号室

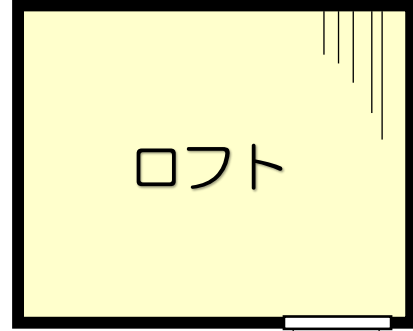
無料インターネット(100M)導入済!



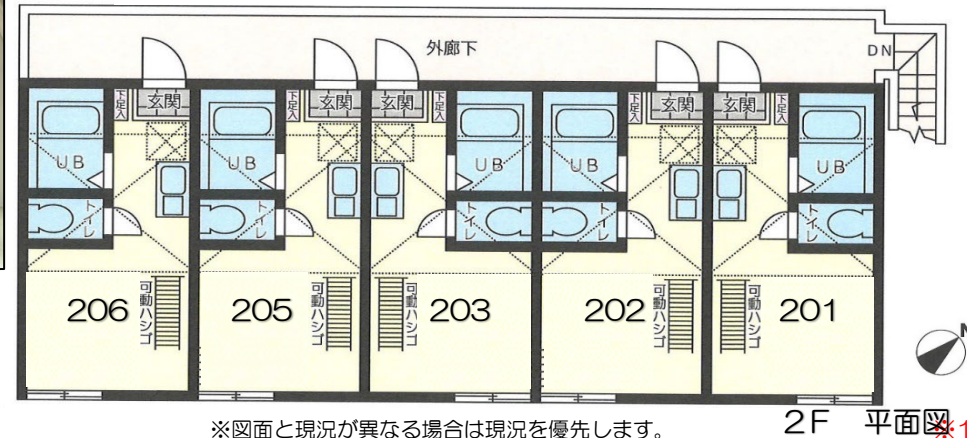
- ★“充実設備”の築浅デザイナーズアパート!
- ★都内・横浜 各方面へのアクセス良好!
- ★駅前『商業施設』が充実していて買い物便利です!!
- ★初めてのひとり暮らしはここからスタート!



初期費用減額キャンペーン!
 ☆ 初回保証料 借主負担なし!
 ☆ ハウスクリーニング代 借主負担なし!
※1年毎の更新保証料10,000円は借主負担となります。
 ※使用状況によりハウスクリーニング代が超過した際は、借主負担となります。



2階角部屋



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	戸塚		
間取	1R		
賃貸条件	賃料	54,500	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒221-0002 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町4332-2		
交通	JR東海道線 他『戸塚』駅 徒歩13分 ブルーライン『戸塚』駅 徒歩13分		
建物	建物名	ヒルズ戸塚町 106号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分(角部屋)	
	専有面積	13.92㎡+6.39㎡	
築年数	2017年10月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	LPガス、電気、上下水道、BS、CSアンテナ		
各戸設備	追焚給湯、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、IHコンロ フローリング、TVモニターホン、シャワー付トイレ ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX、室内物干し		
保証料	初回：借主負担なし、以後1年毎に更新保証料10,000円は借主負担		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。 退去時、通常クリーニングより金額が超過した場合の超過分は借主負担。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、(株)Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー)顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印 ※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヵ月分がかかります。		

神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F
 [URL] <http://www.g-architect.com>
 [e-mail] chintai@g-architect.com

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL: 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax: 045-225-8092

客付業者様へ

AD1ヶ月

ネット広告掲載可

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■ 取引態様：専任媒介				
■ 情報公開日 2019/10/1				