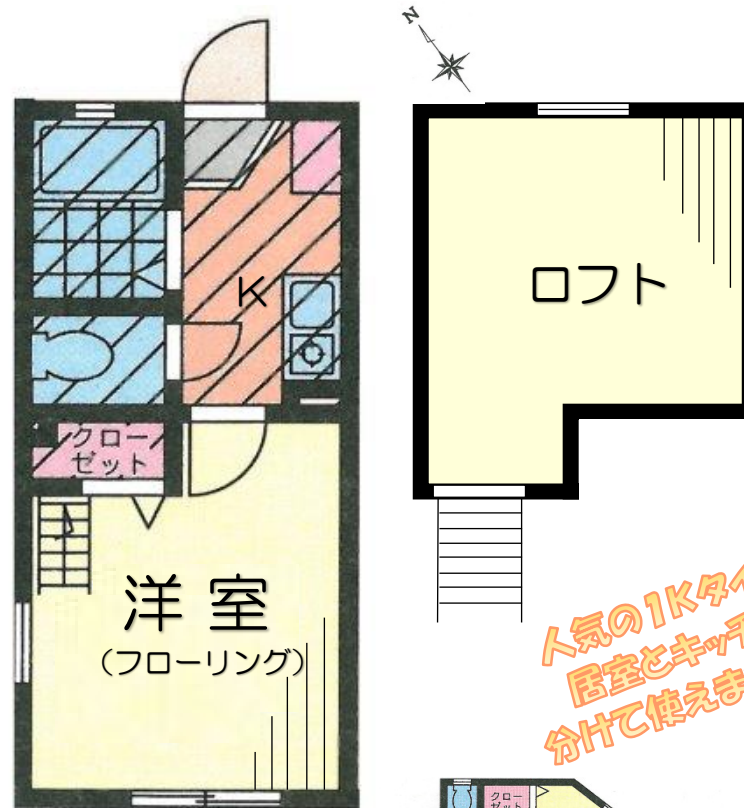


# G・Aタウン鶴ヶ峰 203号室

無料インターネット導入!! (速度は1M)



- ★2面採光! 充実設備で快適シングルライフ♪
- ★敷金・礼金0ヶ月なので初期費用抑えられます!
- ★駅前に複合商業施設があるので買い物が便利です!
- ★クローゼット収納+大型ロフトで収納力抜群です!



人気の1Kタイプ  
居室とキッチン  
分けて使えますよ!

横浜駅まで  
快速電車で2駅!

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

2F 平面図

## デザイナーズアパート

鶴ヶ峰

1K+ロフト

賃料 <sup>賃料DOWN</sup> 54,000 → **49,000** 円

礼金 **0** ヶ月 敷金 **0** ヶ月

|      |                                                                                                                                                                                       |                 |         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| 所在地  | 〒241-0022 神奈川県横浜市旭区鶴ヶ峰2-39-4                                                                                                                                                          |                 |         |
| 交通   | 相鉄線 『鶴ヶ峰』駅 徒歩9分                                                                                                                                                                       |                 |         |
| 建物   | 建物名                                                                                                                                                                                   | G・Aタウン鶴ヶ峰 203号室 |         |
|      | 構造・規模                                                                                                                                                                                 | 木造2階建 2階部分      |         |
|      | 専有面積                                                                                                                                                                                  | 16.14㎡+ロフト7.87㎡ |         |
| 築年数  | 2009年9月築                                                                                                                                                                              | 契約期間            | 2年間     |
| 管理費等 | 管理費 2,000円/月                                                                                                                                                                          | 口座振替手数料         | 300円/月  |
| 現況   | 空室                                                                                                                                                                                    | 入居日             | 即入居     |
| 本体設備 | プロパンガス、電気、上下水道、CATV                                                                                                                                                                   |                 |         |
| 各戸設備 | 追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング<br>TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し<br>ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX                                                                                                  |                 |         |
| 保証料  | 初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円                                                                                                                                                      |                 |         |
| 保険等  | 火災保険 17,000円/2年                                                                                                                                                                       |                 |         |
| 更新料  | 新賃料の1ヶ月分                                                                                                                                                                              | 更新事務手数料         | 10,800円 |
| 備考   | 契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び<br>鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。<br>火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)<br>保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)<br>契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー)<br>顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印 |                 |         |



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴ヶ峰1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**

※内見の際は名刺をFAX下さい。



最新の空室情報はこちら!

客付業者様へ

**AD1ヶ月**

ネット広告掲載可

|      |          |    |   |    |      |
|------|----------|----|---|----|------|
| ■手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
|      | 手数料分配の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/5/4