

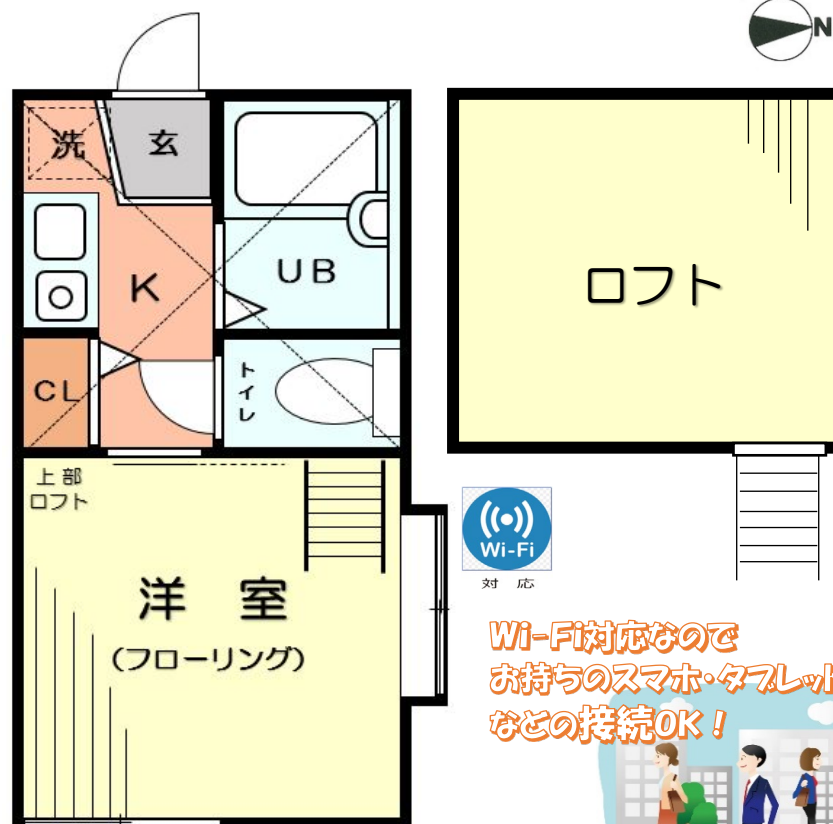
# AWヒルズ西谷 105号室

無料インターネット(12M)導入済み!

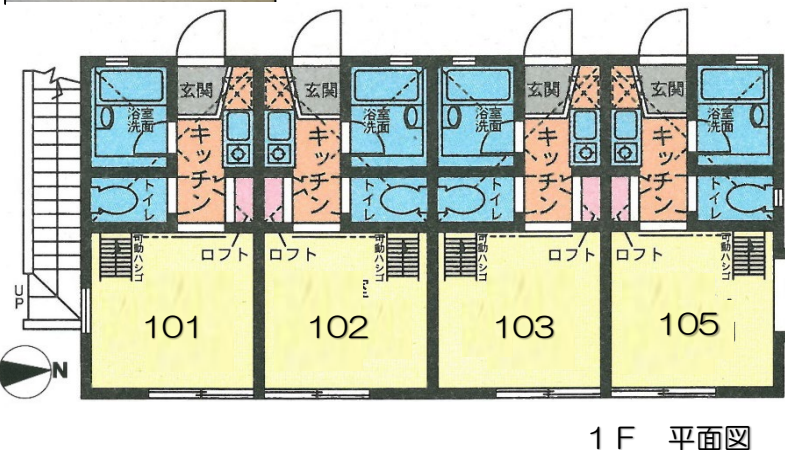
- ★人気の1Kタイプ! 居室とキッチンに分けて使えます♪
- ★閑静な住宅地に立地しているので住環境良好です!
- ★駅まで徒歩7分! 通勤・通学に便利(^ω^)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



Wi-Fi対応なので  
お持ちのスマホ・タブレット  
などの接続OK!



充実設備で、  
快適なシングルライフ♪



|      |  |                 |            |
|------|--|-----------------|------------|
| 物件種目 | デザイナーズアパート   |                 |            |
| 最寄駅  | 西谷   |                 |            |
| 取    | 1K+ロフト   |                 |            |
| 賃貸条件 | 賃料   | 53,000          | 円          |
|      | 礼金   | 0               | ヶ月 敷金 0 ヶ月 |
| 所在地  | 〒240-0052 神奈川県横浜市保土ヶ谷区西谷町936-39  |                 |            |
| 交通   | 相鉄線『西谷』駅 徒歩7分  |                 |            |
| 建物   | 建物名  | AWヒルズ西谷 105号室   |            |
|      | 構造・規模  | 木造2階建 1階部分(角部屋) |            |
|      | 専有面積   | 14.9㎡+ロフト7.45㎡  |            |
| 築年数  | 2007年3月  | 契約期間            | 2年間        |
| 管理費等 | 管理費 2,000円/月   | 口座振替手数料         | 300円/月     |
| 現況   | 空室   | 入居日             | 即入居        |
| 本体設備 | 都市ガス、電気、上下水道、CATV  |                 |            |
| 各戸設備 | 追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング  |                 |            |
|      | TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し<br>ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン  |                 |            |
| 保証料  | 初回: 賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円  |                 |            |
| 保険等  | 火災保険 17,000円/2年  |                 |            |
| 更新料  | 新賃料の1ヶ月分   | 更新事務手数料         | 11,000円    |
| 備考   | 契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び<br>鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。                                     |                 |            |
|      | 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)   |                 |            |
|      | 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)<br>契約時必要書類: 住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー)<br>顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印 |                 |            |



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中央区鶴町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL: **045-227-6606**

担当: 菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax: **045-225-8092**

※内見の際は名刺をFAX下さい。



最新の空室情報はこちら!

客付業者様へ

**AD1ヶ月**

ネット広告掲載可

|     |          |    |   |    |      |
|-----|----------|----|---|----|------|
| 手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
|     | 手数料分配の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日 2019/10/1