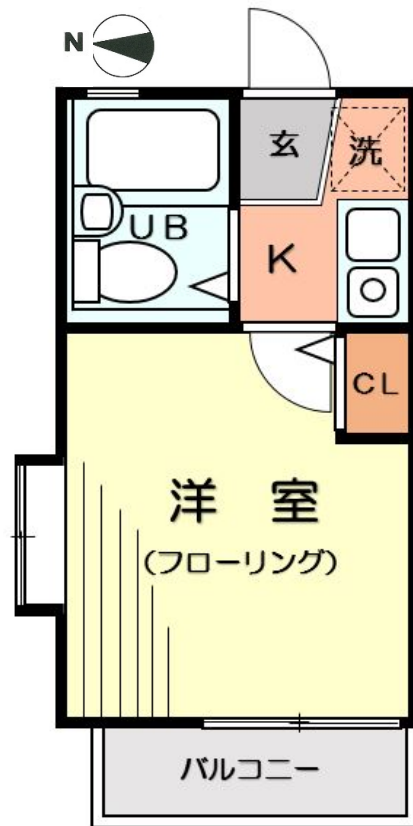


**G・Aヒルズ西谷 201号室**  
**無料インターネット(12M)導入済み!**

- ★人気の1Kタイプ! 居室とキッチンに分けて使えます♪
- ★閑静な住宅地に立地しているので住環境良好です!
- ★駅まで徒歩7分! 通勤・通学に大変便利な立地ですよ!
- ★2階角部屋! 2面採光で明るいお部屋です♪



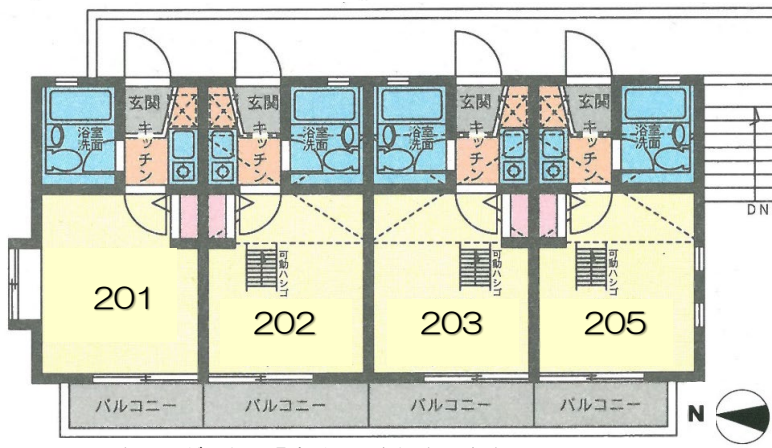
※室内写真は同建物、203号室の写真です。



Wi-Fi対応なので  
 お持ちのスマホ  
 ・タブレット  
 などの接続OK!



クローゼット収納!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	デザイナーズアパート			
最寄駅	西谷			
取	1K			
賃貸条件	賃料	39,000	円	
	礼金	0	ヶ月	敷金 0 ヶ月
所在地	〒240-0052 神奈川県横浜市保土ヶ谷区西谷町936-39			
交通	相鉄線『西谷』駅 徒歩7分			
建物	建物名	G・Aヒルズ西谷 201号室		
	構造・規模	木造2階建 2階部分(角部屋)		
	専有面積	13.66㎡		
築年数	2007年3月	契約期間	2年間	
管理費等	管理費 なし	口座振替手数料	300円/月	
現況	空室	入居日	即入居	
本体設備	都市ガス、電気、上下水道、CATV			
各戸設備	室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング TVモニターホン、室内外物干し、ミニ冷蔵庫 照明器具、エアコン、クローゼット、バルコニー			
保証料	初回: 賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円			
保険等	火災保険 17,000円/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円	
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa) 契約時必要書類: 住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印			

神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号  
**株式会社 グローバル・アーキテクト**  
 〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
 [URL] <http://www.g-architect.com>  
 [e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)  
**賃貸管理課**

お問い合わせ  
**TEL : 045-227-6606**  
 担当: 菊地原 携帯 080-4077-5882  
**Fax : 045-225-8092**

最新の空室情報はこちら!

客付業者様へ  
**AD1ヶ月**  
 ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■取引態様: 専任媒介					
■情報公開日 2019/3/1					