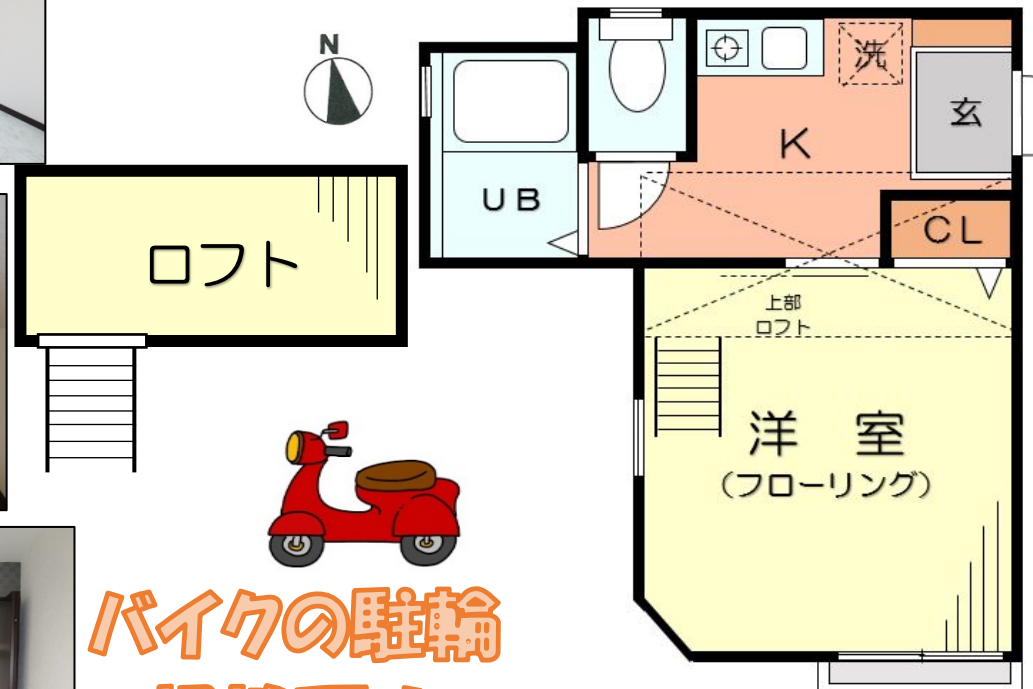


G・Aヒルズ保土ヶ谷B棟 203号室

無料インターネット（1M）導入済み！

- ★敷金・礼金 **ゼロゼロ**です！！
- ★充実設備で快適**シングルライフ**！！
- ★2階角部屋で使い易い間取りの**1K+ロフト付**♪
- ★2路線利用できるので**交通の利便性◎**！！

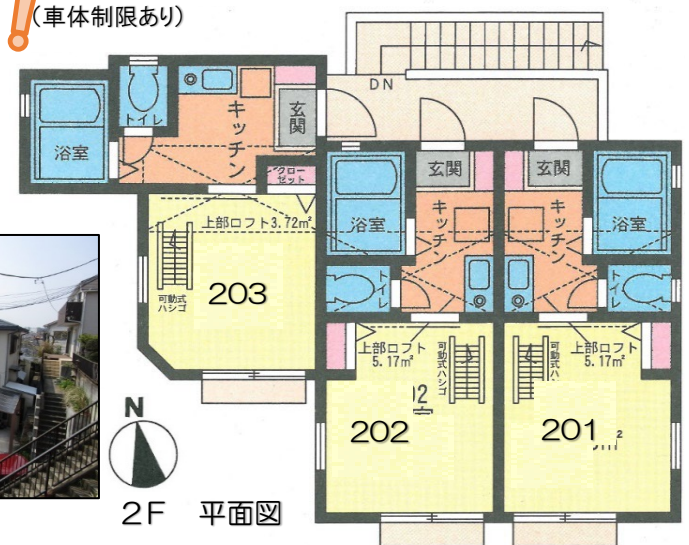


**バイクの駐輪
相談可!** (車体制限あり)



バス停徒歩2分でバス便の利用も可!

日当たり・眺望良好♪



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	デザイナーズアパート		
最寄駅	保土ヶ谷		
取	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	49,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒240-0014 神奈川県横浜市保土ヶ谷区霞台57-29		
交通	JR横須賀線 『保土ヶ谷』駅 徒歩17分 相鉄線 『星川』駅 徒歩17分		
建物	建物名	G・Aヒルズ保土ヶ谷B棟 203号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分(角部屋)	
	専有面積	17.29㎡+ロフト3.72㎡	
築年数	2010年9月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び 鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号
株式会社 グローバル・アーキテクト
 〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F
 [URL] <http://www.g-architect.com>
 [e-mail] chintai@g-architect.com

お問い合わせ **TEL : 045-227-6606**
 担当：菊地原 携帯 080-4077-5882
Fax : 045-225-8092



客付業者様へ
AD2ヶ月
 ネット広告掲載可

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■ 取引態様：専任媒介					
■ 情報公開日 2019/10/1					