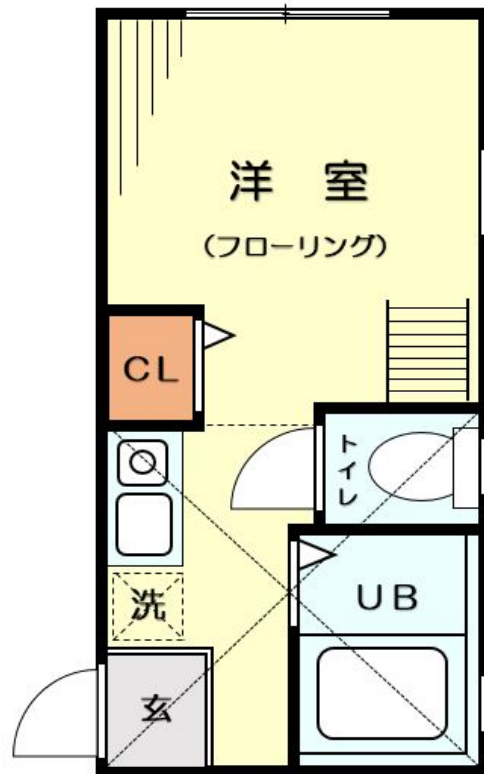


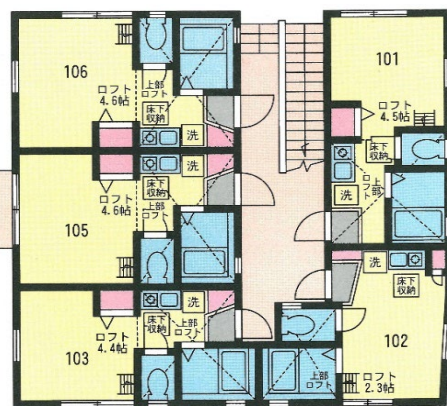
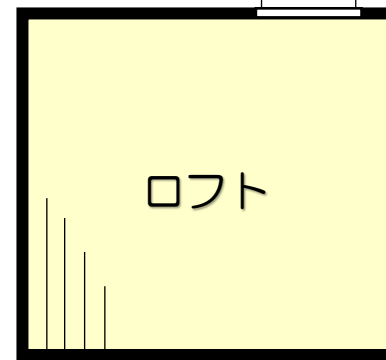
# G・Aヒルズ和田町 101号室

学生さん必見物件です♪

- ★2009年築！充実設備で快適シングルライフ♪
- ★敷金・礼金0ヶ月なので初期費用抑えられます！
- ★大型ロフト+クローゼット収納！荷物が多い方にオススメ！
- ★閑静な住宅地に立地でしているので住環境◎！



白を基調とした  
明るいお部屋です♪



1F 平面図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※内装写真は同建物内、別室の写真です。

横浜国立大学まで  
徒歩圏内です！

物件種目	デザイナーズアパート		
最寄駅	和田町		
取	1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	53,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒240-0064 神奈川県横浜市保土ヶ谷区峰岡町3-384-48		
交通	相鉄線『和田町』駅 徒歩12分		
建物	建物名	G・Aヒルズ和田町 101号室	
	構造・規模	木造2階建1階部分	
	専有面積	14.9㎡+ロフト7.1㎡	
築年数	2009年3月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 2,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空き予定 (10/20退去)	入居日	11月上旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、BS・CSアンテナ		
各戸設備	追焚給湯、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、IHコンロ		
	フローリング、TVモニターホン、シャワー付トイレ ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX、室内外物干し		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び 鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)		
	保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号  
株式会社 **グローバル・アーキテクト**  
〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。  
TEL : **045-227-6606**  
担当：菊地原 携帯 080-4077-5882  
Fax : **045-225-8092**



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ  
**AD2ヶ月**  
ネット広告掲載可

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■ 取引態様：専任媒介					
■ 情報公開日 2019/9/27					