

**G・Aヒルズ三ツ沢下町 106号室**

人気のデザイナーズアパート！！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

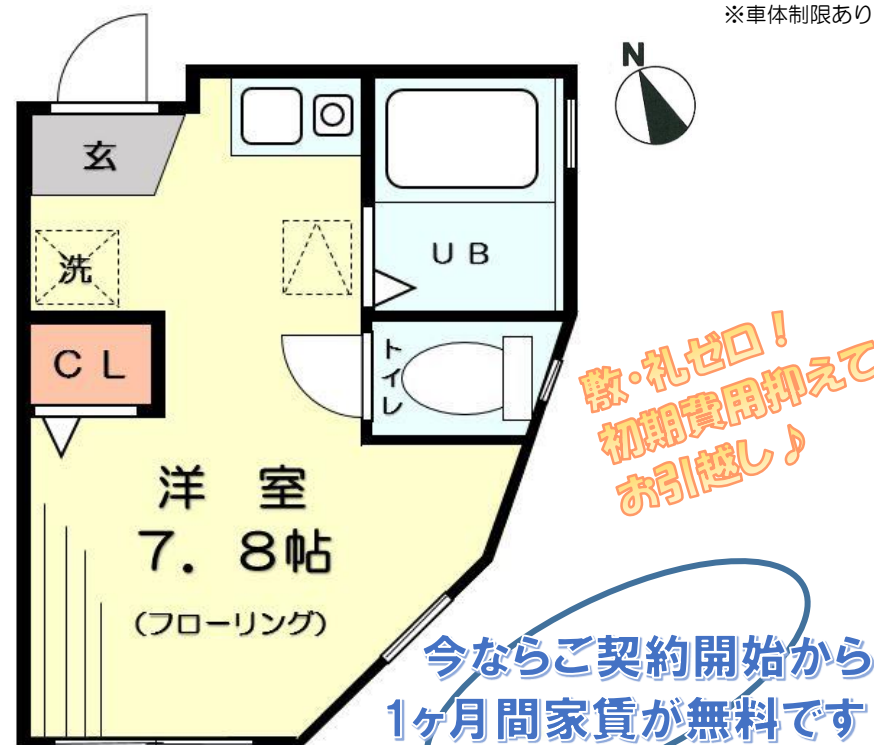
◇ ◆家賃1ヶ月無料キャンペーン◆ ◇

★横浜駅まで1駅！通勤・通学に便利です！！

★住宅地に立地しているので住環境も◎！！

★駐輪スペースあります！バイクの駐輪相談可！

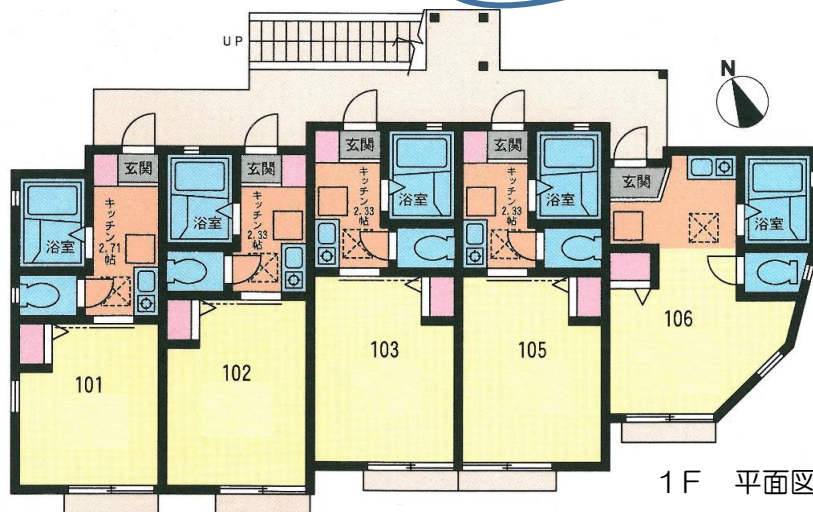
※車体制限あり



敷・礼ゼロ！  
初期費用抑えて  
お引越し♪

今ならご契約開始から  
1ヶ月間家賃が無料です♪

平成30年12月31日までのご契約が対象



物件種目	デザイナーズアパート		
最寄駅	三ツ沢下町		
間取	1R		
賃貸条件	賃料	56,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月

所在地	〒221-0851 神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢中町23-20		
交通	市営地下鉄ブルーライン『三ツ沢下町』駅 徒歩8分 東急東横線『反町』 徒歩20分		
建物	建物名	G・Aヒルズ三ツ沢下町 106号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分（角部屋）	
	専有面積	17.13㎡	
築年数	2010年10月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 2,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV、駐輪スペース		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円（税込）及び 鍵交換費用16,200円（税込）がかかります。 火災保険は当社指定となります。（東京海上ミレア少額短期保険） 保証会社の加入が必須となります。（通常、株Casa） 契約時必要書類：住民票（3ヶ月以内）、身分証（両面コピー） 顔写真、引落口座の分かるもの（通帳等）、銀行印、認印		

※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月分がかかります



神奈川県知事免許（1）第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴岡1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

**AD1ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
■手数料	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/2/1