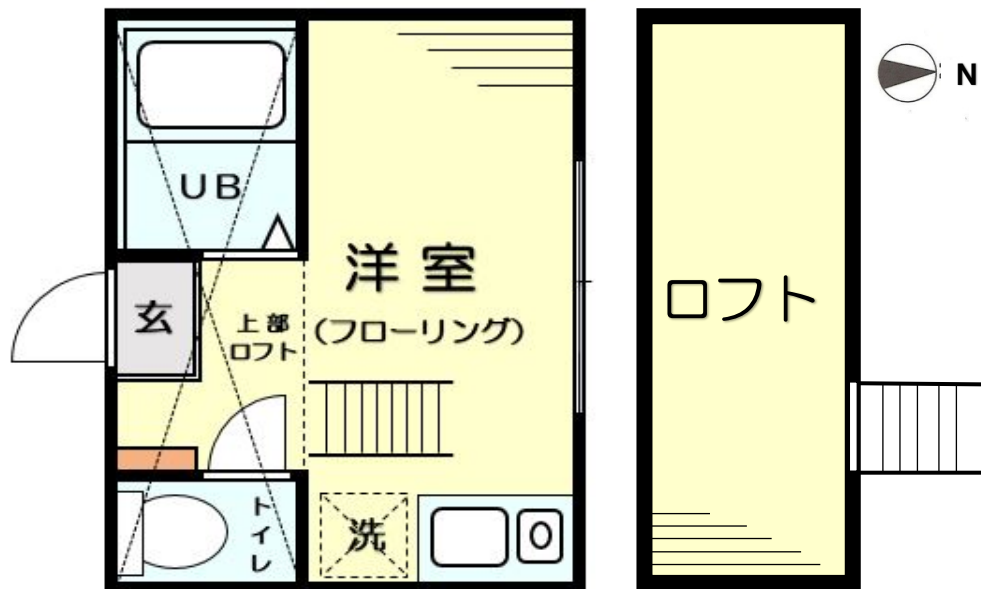


# G・Aタウン白楽II 203号室

無料インターネット(100M) 導入済み



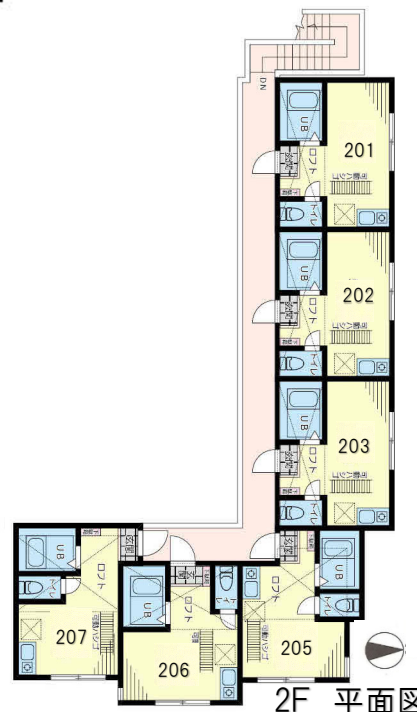
- ★2019年1月築！設備充実の築浅物件！！
- ★人気の東横線！横浜・都内へのアクセス良好！！
- ★無料高速インターネットが使い放題です！！
- ★大型ロフト付なので荷物の多い方にもおすすめ♪



学生さん、社会人  
とあなたにも  
おすすめの  
お部屋です！！

一人暮らしの  
強い味方、  
コンビニまで徒歩圏内！！

※室内写真は106号室のもので、  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	妙蓮寺		
取	1R+ロフト		
賃料	52,000	円	
賃貸条件	礼金 0	ヶ月 敷金 0	ヶ月
所在地	〒221-0077 神奈川県横浜市神奈川区白幡向町23-34		
交通	東急東横線『妙蓮寺』駅 徒歩9分 東急東横線『白楽』駅 徒歩11分		
建物	建物名	G・Aタウン白楽II 203号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分	
	専有面積	13.86㎡+ロフト5.73㎡	
築年数	2019年1月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	リフォーム中	入居日	8月上旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、BS・CSアンテナ		
各戸設備	追焚給湯、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、IHコンロ フローリング、TVモニターホン、シャワー付トイレ ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX、室内外物干し		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月分がかかります



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : 045-225-8092

※内見の際は名刺をFax下さい。



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

AD1ヶ月

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日 2019/8/1

# G・Aタウン白楽II 203号室

## 現地案内図



～LIFE INFORMATION～

スーパー(ユーコープ)・・・徒歩4分

コンビニ(ローソン)・・・徒歩4分  
スーパー(まいばすけっと)・・・徒歩10分