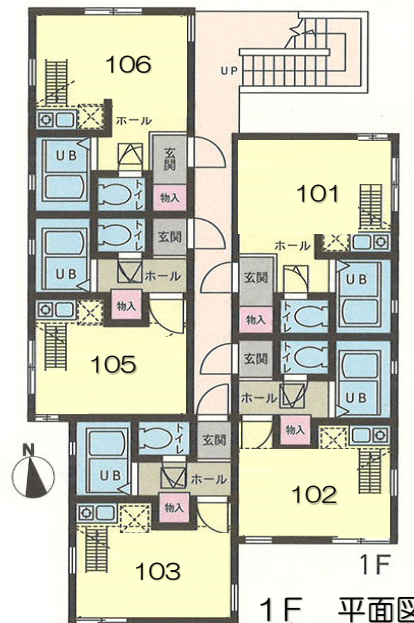
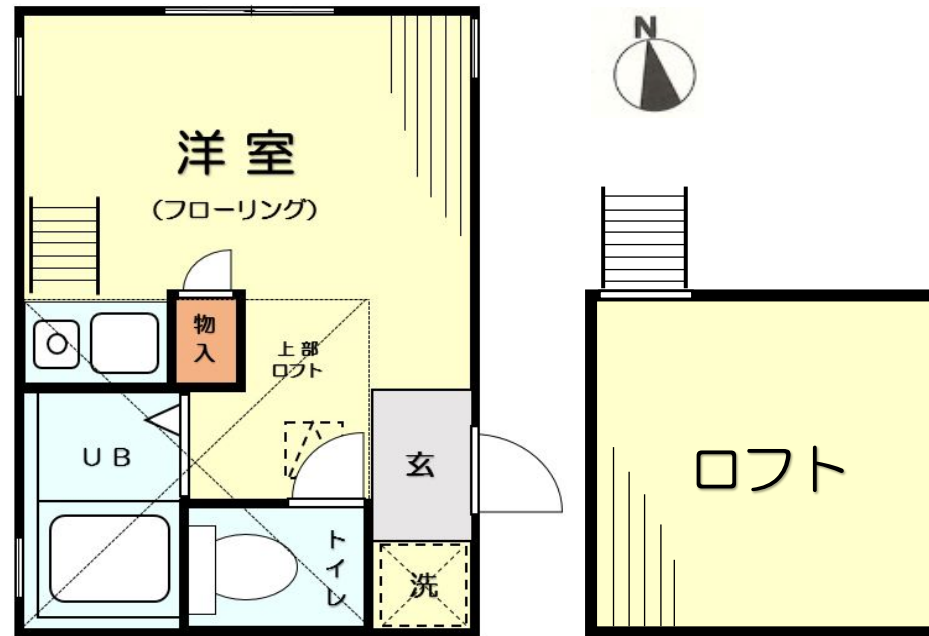


# IRIE FLOORS 106号室

無料インターネット(100M) 導入済み



- ★3路線4駅利用できます！
- ★『大口商店街』が至近！買い物に便利！！
- ★都内・横浜 各方面へのアクセス良好♪
- ★大型ロフト付で+1部屋感覚！！



お買い物は  
大口商店街が  
便利です♪

※内装写真は同建物の別室写真です。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	新子安		
取	1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	57,500	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒221-0014 神奈川県横浜市神奈川区入江1-5-8		
交通	JR京浜東北線『新子安』駅 徒歩10分		
	JR横浜線『大口』駅 徒歩10分		
	京浜急行線『子安』駅 徒歩6分 『京急新子安』駅 徒歩10分		
建物	建物名	IRIE FLOORS 106号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分(角部屋)	
	専有面積	15.49㎡+ロフト5.97㎡	
築年数	2015年2月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空き予定(8/28退去)	入居日	9月上旬入居予定
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング		
	TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)		
	保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)		
	契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**

※内見の際は名刺をFax下さい。



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

**AD2ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/8/1