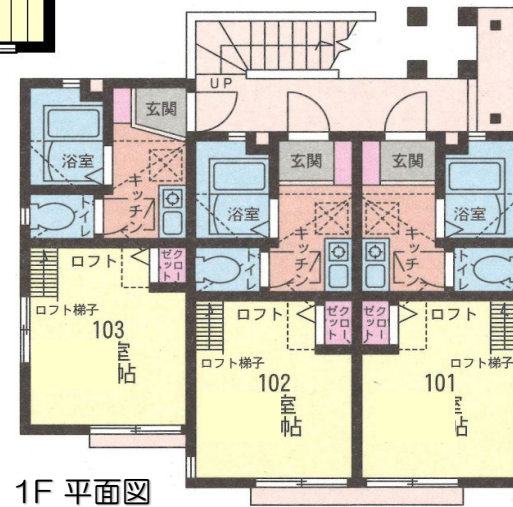
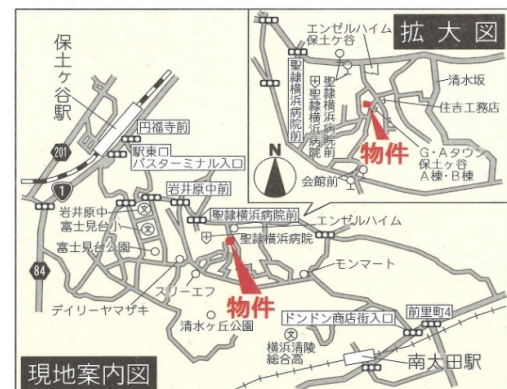
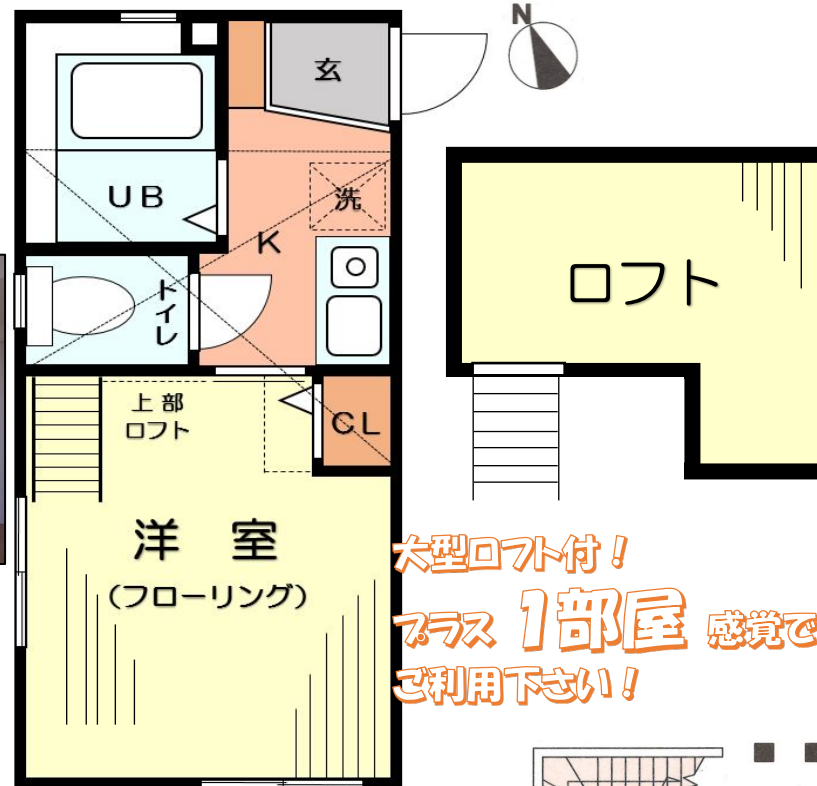
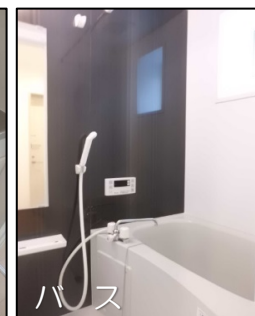


**イデアハイム保土ヶ谷 103号室**

◆ ロフト+クローゼットで収納豊富！！ ◆

- ★敷金・礼金 **ゼロゼロ**です！！
- ★充実設備で快適**シングルライフ**！！
- ★人気の**1K Type**!居室とキッチン分かれています♪
- ★2路線利用できるので交通の**利便性◎**！！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	保土ヶ谷		
取	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	49,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒232-0007 神奈川県横浜市南区清水ヶ丘255-6		
交通	JR横須賀線 『保土ヶ谷』駅 徒歩10分		
	京浜急行線 『南太田』駅 徒歩15分		
建物	建物名	イデアハイム保土ヶ谷 103号室	
	構造・規模	木造2階建 1階部分(角部屋)	
	専有面積	16.14㎡+ロフト6㎡	
築年数	2014年5月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 2,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング		
	TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び 鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)		
	保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)		
	契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

神奈川知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

**株式会社 グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中央区鶴町1-4-5 NSビル3F  
 [URL] <http://www.g-architect.com>  
 [e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

**TEL : 045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

**Fax : 045-225-8092**

最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

**AD2ヶ月**

ネット広告掲載可

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■ 取引態様：専任媒介					
■ 情報公開日 2019/10/1					