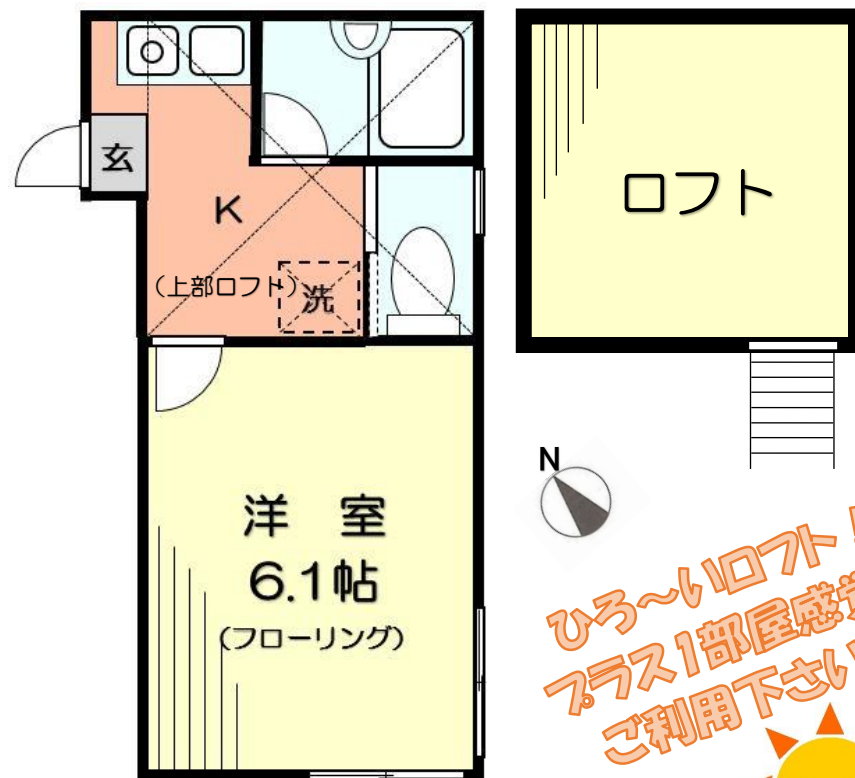
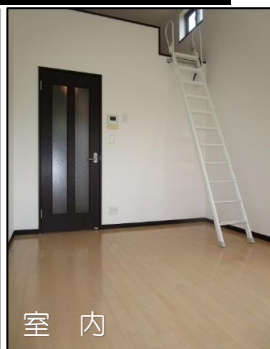


# プレステージY 203号室

無料インターネット(12M) 導入済み+W i F i 対応

★2階角部屋！日当たり良好です！！  
 ★閑静な住宅地に立地しているので住環境◎♪  
 ★人気の1Kタイプ！  
 キッチンスペースと居室を分けて使えます！！



ひろ～いロフト！  
 プラス1部屋感覚で  
 ご利用下さい♪

2面採光で明るいお部屋！！  
 外観・内装大変きれいですよ♪

Wi-Fi対応なので  
 お持ちのスマホ・タブレット  
 などの接続OK！

高い天井！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



|      |   |                 |            |
|------|---|-----------------|------------|
| 物件種目 | デザイナーズアパート  |                 |            |
| 最寄駅  | 吉野町   |                 |            |
| 取    | 1K+ロフト  |                 |            |
| 賃貸条件 | 賃料  | 53,000          | 円          |
|      | 礼金  | 0               | ヶ月 敷金 0 ヶ月 |
| 所在地  | 〒232-0036 神奈川県横浜市南区山谷21-9                               |                 |            |
| 交通   | ブルーライン「吉野町」駅 徒歩15分                                      |                 |            |
|      | JR横須賀線「保土ヶ谷」駅 バス20分「山谷」停 徒歩1分                           |                 |            |
|      | JR根岸線「桜木町」駅 バス25分「山谷」停 徒歩1分                             |                 |            |
| 建物   | 建物名   | プレステージY 203号室   |            |
|      | 構造・規模   | 木造2階建 2階部分(角部屋) |            |
|      | 専有面積  | 18.16㎡+ロフト7.42㎡ |            |
| 築年数  | 2007年12月  | 契約期間            | 2年間        |
| 管理費等 | 管理費 なし  | 口座振替手数料         | 300円/月     |
| 現況   | 空室  | 入居日             | 即入居        |
| 本体設備 | プロパンガス、電気、上下水道、CATV                                     |                 |            |
| 各戸設備 | エアコン、バス・トイレ別、室内洗濯機置場<br>フローリング、大型ロフト、IHコンロ              |                 |            |
| 保証料  | 初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円                        |                 |            |
| 保険等  | 火災保険 17,000円/2年   |                 |            |
| 更新料  | 新賃料の1ヶ月分  | 更新事務手数料         | 10,800円    |
| 備考   | 契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。      |                 |            |
|      | 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)                          |                 |            |
|      | 保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)                              |                 |            |
|      | 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー)顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印 |                 |            |



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
 [URL] http://www.g-architect.com  
 [e-mail] chintai@g-architect.com

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : 045-225-8092

※内見の際は名刺をFax下さい。



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

AD2ヶ月

ネット広告掲載可

|      |          |    |   |    |      |
|------|----------|----|---|----|------|
| ■手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
|      | 手数料分配の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/2/1