

# G・Aヒルズ山手 201号室

全室角部屋のデザイナーズアパート！！



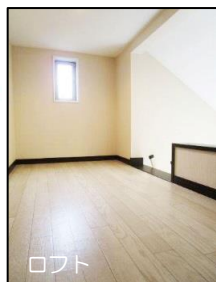
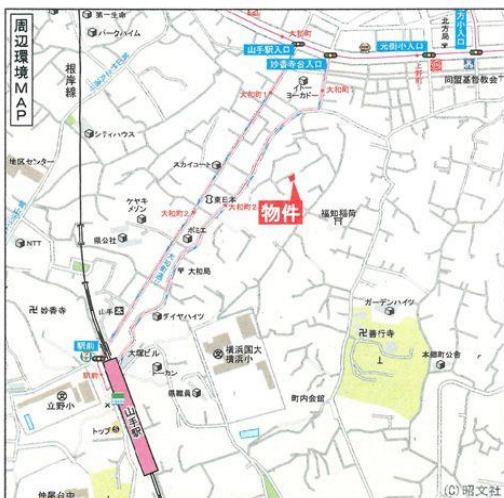
外観



大型クローゼット

キッチン

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

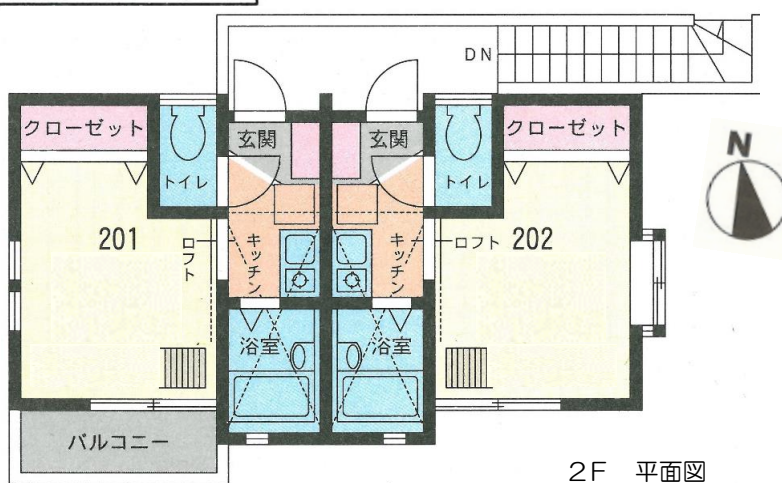
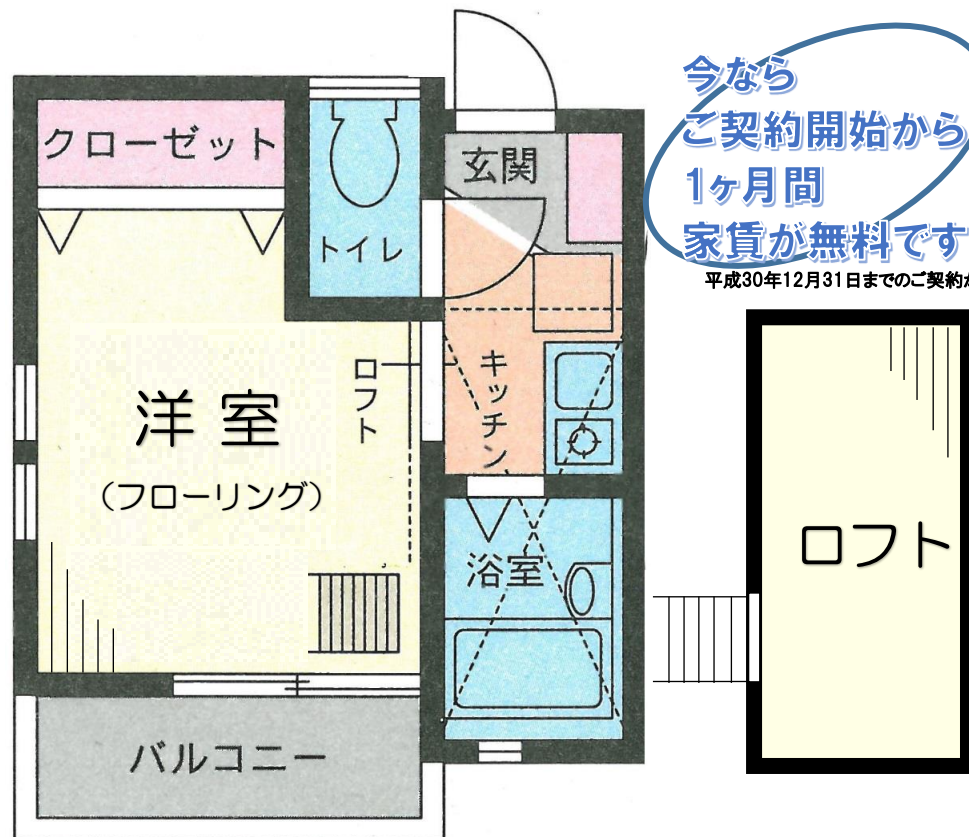


ロフト



バスルーム

- ◇ ◆家賃1ヶ月無料キャンペーン◆ ◇
- ★2階角部屋！充実設備で快適シングルライフ！！
- ★駅まで徒歩6分の好立地！通勤・通学に便利！！
- ★クローゼット収納+ロフトで収納力抜群！！



2F 平面図

物件種目	デザイナーズアパート		
最寄駅	山手		
間取	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	58,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒231-0845 神奈川県横浜市中区立野17-5		
交通	JR根岸線『山手』駅 徒歩6分		
建物	建物名	G・Aヒルズ山手 201号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分(角部屋)	
	専有面積	17.07㎡+ロフト	
築年数	2007年4月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 2,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	都市ガス、電気、上下水道		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング		
	TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)		
	保証会社の加入が必須となります。(通常、株Casa)		
	契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

※1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月分がかかります



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

**AD1ヶ月**  
諸条件相談可！

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
■手数料	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/2/1