

本牧L2ビル 304号室
人気のデザイナーズマンション

- ★3階角部屋！充実設備で快適シングルライフ♪
- ★女性専用オートロック付マンション！
- ★南向き大型バルコニーで陽当り・通風良好！
- ★クローゼット収納で収納力抜群です！



大型ワンルーム
角部屋
エレベーター付です！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



物件種目	デザイナーズマンション		
最寄駅	山手駅		
取	1R		
賃料	65,000	円	
賃貸条件	礼金 0	ヶ月 敷金 1	ヶ月
所在地	〒231-0806 神奈川県横浜市中区本牧町1-7-3		
交通	JR京浜東北・根岸線 『山手』駅 徒歩17分		
建物	建物名	本牧L2ビル 304号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 3階部分(角部屋)	
	専有面積	26.59㎡	
築年数	2009年11月築	契約期間	2年間
管理費等	管理費 5,000円/月	口座振替手数料	300円/月
駐車場	なし		
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	都市ガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	エアコン、シャワー付トイレ、TVモニターホン		
	室内洗濯機置場、照明器具、IHコンロ		
	オートロック完備、敷地内ゴミ置き場		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円
備考	契約時、鍵交換費用16,200円(税込)		
	退去時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)		
	火災保険は当社指定となります。		
	保証会社の加入が必須となります。		
(通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%)			

神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F
[URL] <http://www.g-architect.com>
[e-mail] chintai@g-architect.com

賃貸管理課

お問い合わせ ※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : 045-227-6606

Fax : 045-225-8092

客付業者様へ

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■取引態様：専任媒介					
■情報公開日 2018/11/1					