

# アーヴェル桜木町 202号室

無料インターネット（1M） 導入済み

★2015年2月築！設備充実の築浅物件！！

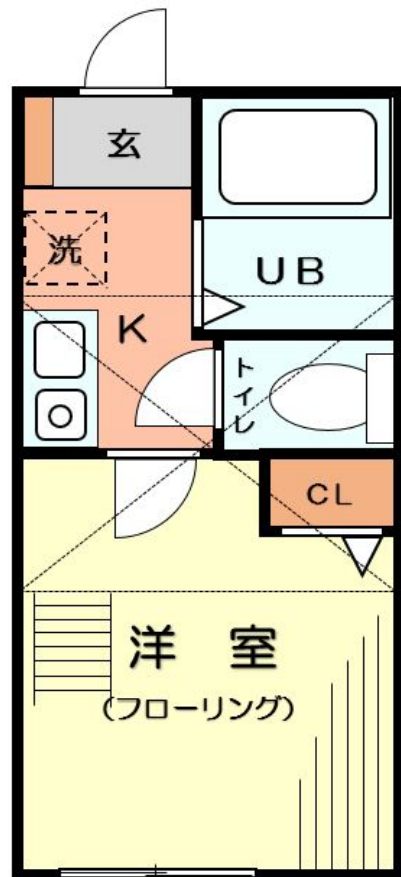
★コンビニ（セブンイレブン）まで徒歩3分！！

★居室とキッチンに扉がある人気の1Kタイプ

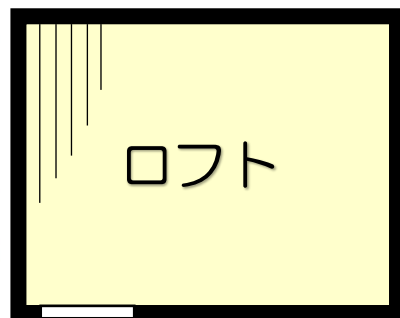
★大型ロフト付なので荷物の多い方にもおすすめ♪



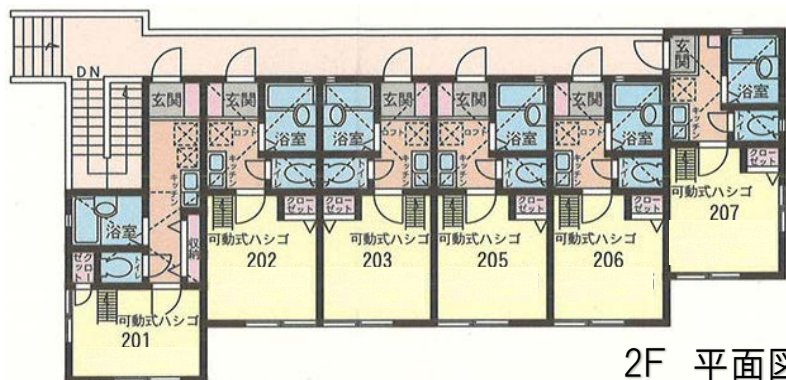
※内装写真は同建物内、別室の



こちらの物件は  
インターネットが**無料**で  
ご利用いただけます！  
WiFi対応なので  
お持ちのスマホ・タブレットなどの接続もOK！



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



2F 平面図

物件種目	築浅デザイナーズアパート			
最寄駅	桜木町			
取	1K+ロフト			
賃貸条件	賃料	56,000	円	
	礼金	0	ヶ月	敷金 0 ヶ月
所在地	〒220-0046 神奈川県横浜市西区西戸部町1-92			
交通	JR京浜東北・根岸線「桜木町」駅 徒歩15分			
	ブルーライン「桜木町」駅 徒歩15分			
	京浜急行線「日ノ出町」駅 徒歩12分			
建物	建物名	アーヴェル桜木町 202号室		
	構造・規模	木造2階建 2階部分		
	専有面積	16.14㎡+ロフト6.21㎡		
築年数	2015年2月	契約期間	2年間	
管理費等	管理費 3,000円/月			
駐車場	なし			
現況	空室	入居日	即入居	
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV			
各戸設備	エアコン、ウォッシュレット付トイレ、ミニ冷蔵庫付 追焚、室内洗濯機置場、大型ロフト、室内外物干 カラーモニターホン、IHコンロ			
保険等	火災保険 17,000円/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円	
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円（税込）及び 鍵交換費用16,200円（税込）がかかります。			
	火災保険は当社指定となります。			
	保証会社の加入が必須となります。 （通常、(株)Casa 初回保証料：賃料+管理費合計の50%）			



神奈川県知事免許（1）第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL: **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax: **045-225-8092**

客付業者様へ

**AD1.5ヶ月**

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2018/9/30