

# G・Aヒルズ戸部 202号室

大型ロフト付のデザイナーズアパート！！



外観



室内



ロフト



キッチン



クローゼット



バスルーム



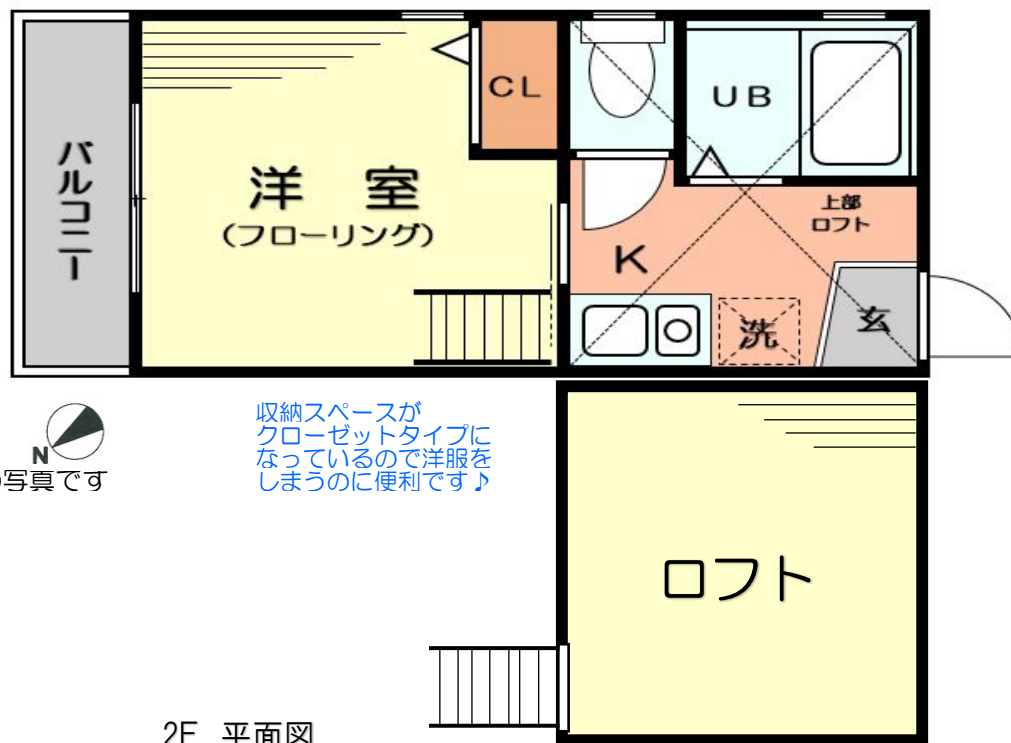
トイレ

★4路線利用できるので通勤・通学に便利！！

★“みなとみらい”も徒歩圏内です！！

★居室とキッチンの上に扉がある人気の1Kタイプ！

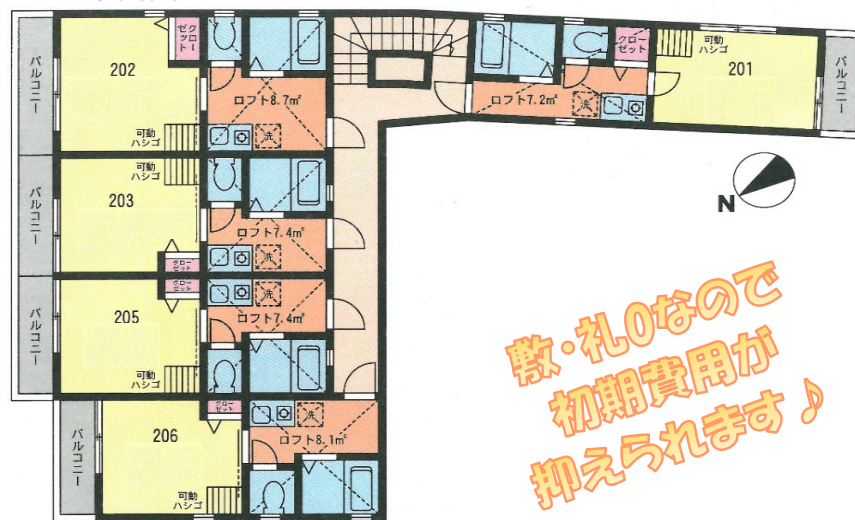
★充実設備で快適シングルライフ♪



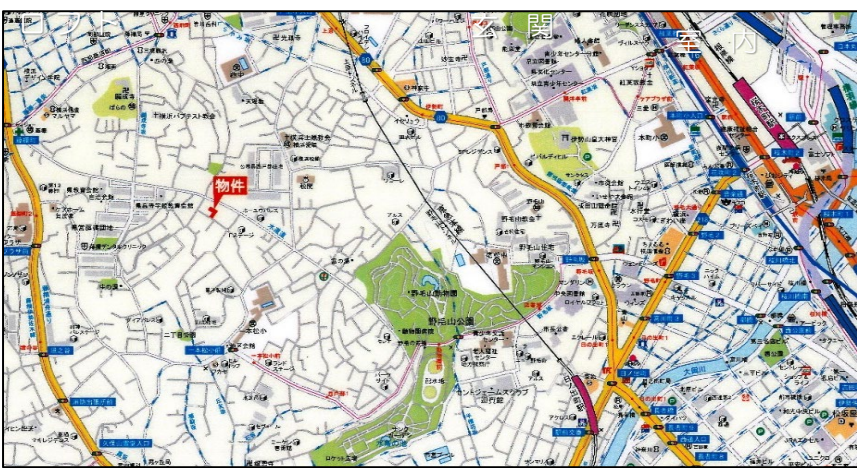
収納スペースがクローゼットタイプになっているので洋服をしまうのに便利です♪

※内装写真は同建物、別室の写真です

2F 平面図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅	桜木町		
取	1K+ロフト		
賃料	53,000	円	
貸賃条件	礼金 0	ヶ月	敷金 0
		ヶ月	

所在地	〒220-0046 神奈川県横浜市西区西戸部町2-202-21		
交通	JR京浜東北線・ブルーライン「桜木町」駅	徒歩15分	
	相鉄線「西横浜」駅	徒歩13分	
	京浜急行線「戸部」駅	徒歩13分	
建物	建物名	G・Aヒルズ戸部 203号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分	
	専有面積	18.83㎡+ロフト8.7㎡	
築年数	2008年8月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング		
	TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し		
	ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び		
	鍵交換費用16,500円(税込)がかかります。		
	火災保険は当社指定となります。		
	保証会社の加入が必須となります。		
	契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		

敷・礼0なので初期費用が抑えられます♪



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F  
[URL] <http://www.g-architect.com>  
[e-mail] [chintai@g-architect.com](mailto:chintai@g-architect.com)

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : 045-225-8092



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

AD1ヶ月

ネット広告掲載可

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/10/1