

ウインズ西戸部 102号室

礼金なし!!



賃料下がりました!



ゆったいサイズのワンルームです!



- ★設備充実で快適シングルライフ!
- ★閑静な住宅地に立地! 住環境良好です♪
- ★3路線利用できます! 通勤・通学便利!!
- ★お料理好きの方必見! 2口ガスコンロ付♪



野毛山動物園。横浜市中央図書館まで
徒歩圏内なので休日の「憩いのひととき」にどうぞ♪

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件種目	デザイナーズアパート			
最寄駅	桜木町			
取	1Room			
賃貸条件	賃料	賃料DOWN 55,000 → 50,000 円		
	礼金	0	ヶ月	敷金 1 ヶ月
所在地	〒220-0046 神奈川県横浜市西区西戸部町2-198-2			
交通	京浜東北線 『桜木町』 駅 徒歩15分			
	京浜急行線 『戸部』 駅 徒歩13分			
	相鉄線 『西横浜』 駅 徒歩13分			
建物	建物名	ウインズ西戸部 102号室		
	構造・規模	木造 2階建 1階部分		
	専有面積	18.28㎡		
築年数	2007年1月	契約期間	2年間	
管理費等	管理費 2,000円/月	口座振替手数料	300円/月	
現況	空室	入居日	即入居	
本体設備	都市ガス、電気、上下水道、CATV			
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、2口ガスコンロ			
	TVモニターホン、フローリング、クローゼット ミニ冷蔵庫、照明器具、エアコン、シューズBOX			
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円			
保険等	火災保険 17,000円/2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	10,800円	
備考	契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)及び 鍵交換費用16,200円(税込)がかかります。			
	火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険)			
	保証会社の加入が必須となります。(通常、㈱Casa)			
	契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印			



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 **グローバル・アーキテクト**

〒231-0028 神奈川県横浜市中区鶴町1-4-5 NSビル3F

[URL] <http://www.g-architect.com>

[e-mail] chintai@g-architect.com

賃貸管理課

お問い合わせ

※内見の際は名刺をFax下さい。

TEL : **045-227-6606**

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : **045-225-8092**



最新の空室情報はこちら!

客付業者様へ

AD1ヶ月

ネット広告掲載可

■手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
	負担の割合				
■手数料	手数料	元付	%	客付	100%
	分配の割合				

■取引態様：専任媒介

■情報公開日 2019/3/1