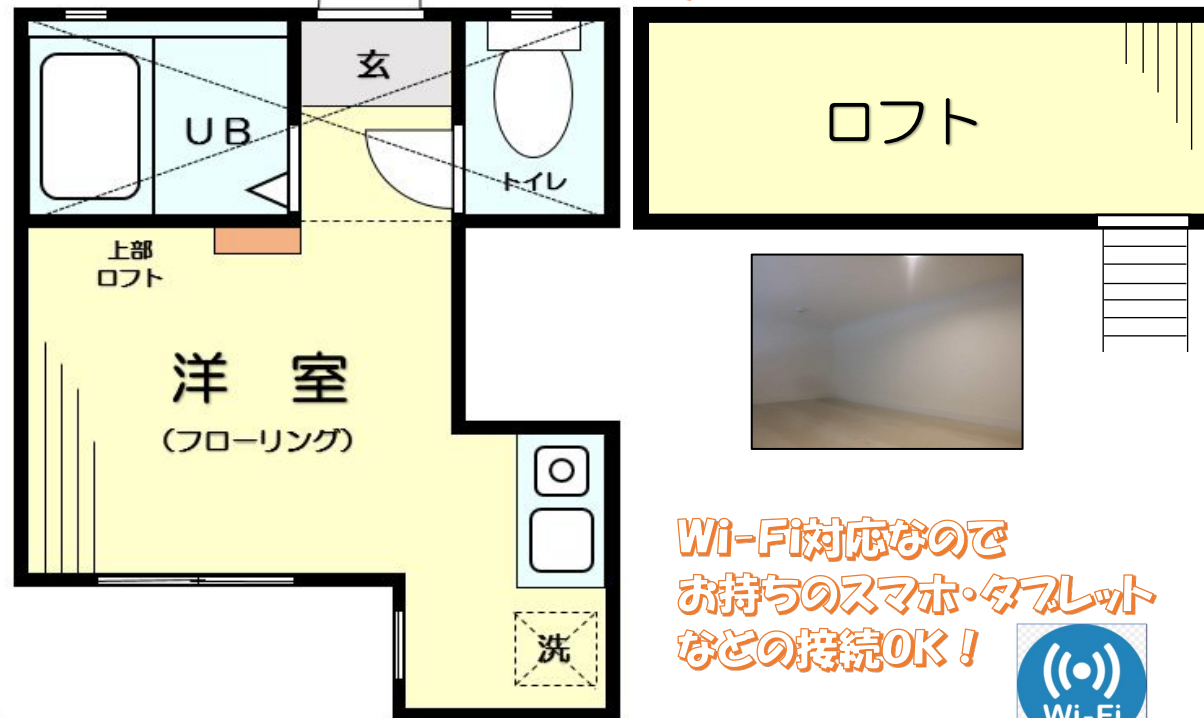


ヒルズ横浜岸谷 203号室

無料インターネット(1M) 導入済み

- ★通勤・通学に“ちょ～”便利！ 駅から徒歩3分！
- ★坂道がないので行き帰りがラクラク！！
- ★駅前には商店街が直結して買物に便利！
- ★大型ロフト付なので荷物の多い方にもおすすめ♪



何かと忙しい朝...
駅まで徒歩3分なので
すこ～しゆっくい出来る!?

Wi-Fi対応なので
お持ちのスマホ・タブレット
などの接続OK!



対応



※内装写真は同建物、別室の写真

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

2F 平面図

物件種目	築浅デザイナーズアパート		
最寄駅間取	生麦 1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	52,000	円
	礼金	0	ヶ月 敷金 0 ヶ月
所在地	〒230-0078 神奈川県横浜市鶴見区岸谷1-11-9-3		
交通	京浜急行線 『生麦』駅 徒歩3分 JR京浜東北線 『新子安』駅 徒歩15分		
建物	建物名	ヒルズ横浜岸谷 203号室	
	構造・規模	木造2階建 2階部分	
	専有面積	13.24㎡+ロフト3.72㎡	
築年数	2015年3月	契約期間	2年間
管理費等	管理費 3,000円/月	口座振替手数料	300円/月
現況	空き予定 (9/30退去)	入居日	10月中旬入居
本体設備	プロパンガス、電気、上下水道、CATV		
各戸設備	追焚給湯、室内洗濯機置場、IHコンロ、フローリング TVモニターホン、シャワー付トイレ、室内外物干し ミニ冷蔵庫、照明器具、ロフト、エアコン、シューズBOX		
保証料	初回：賃料+管理費の50%、以後1年毎に更新保証料10,000円		
保険等	火災保険 17,000円/2年		
更新料	新賃料の0.55ヶ月分	更新事務手数料	11,000円
備考	契約時、ハウスクリーニング代33,000円(税込)及び 鍵交換費用22,000円(税込)がかかります。 火災保険は当社指定となります。(東京海上ミレア少額短期保険) 保証会社の加入が必須となります。(通常、株式会社Casa) 契約時必要書類：住民票(3ヶ月以内)、身分証(両面コピー) 顔写真、引落口座の分かるもの(通帳等)、銀行印、認印		



神奈川県知事免許(1)第29931号 一般不動産投資顧問業 第987号

株式会社 グローバル・アーキテクト

〒231-0028 神奈川県横浜市中区新町1-4-5 NSビル3F
[URL] <http://www.g-architect.com>
[e-mail] chintai@g-architect.com

賃貸管理課

お問い合わせ

TEL : 045-227-6606

担当：菊地原 携帯 080-4077-5882

Fax : 045-225-8092

※内見の際は名刺をFax下さい。



最新の空室情報はこちら！

客付業者様へ

AD2ヶ月

ネット広告掲載可

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日 2019/10/1