新築デザイナーズアパート

(仮称)G・Aヒルズ鶴見市場

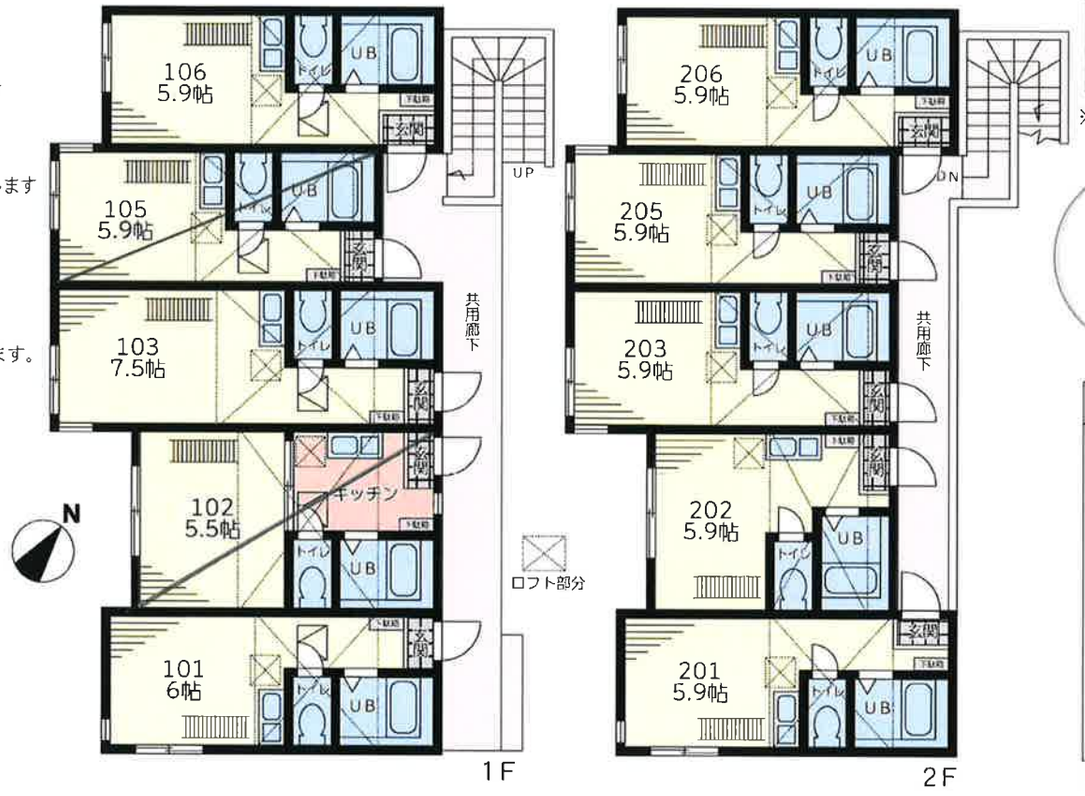
京浜急行線「鶴見市場」駅徒歩4分
ＪＲ京浜東北線「鶴見」駅徒歩20分

★敷金・礼金ともにゼロ!
★無料高速インターネットが使い放題＋Wifiにも対応!
★最寄り駅まで徒歩4分の好立地!
★充実の設備で快適シングルライフを満喫♪
★長く住めば住むほどうれしい!更新料なし!!

※写真は施工例となりますので実際と異なる場合があります。

【物件概要】
◆所 在 地／〒230-0023 横浜市鶴見区市場西中町1-4
◆交　　通／京浜急行線「鶴見市場」駅徒歩4分
　　ＪＲ京浜東北線「鶴見」駅徒歩20分
◆構造規模／木造2階建て　◆間取タイプ／１Ｒ・１Ｋ＋ロフト付
◆築 年 月／2018年9月予定　◆戸数／10戸
◆入 居 日／2018年9月末日入居予定
◆設　　備／電気・上下水道・プロパンガス・ＣＡＴＶ
◆備　　考／契約時、ハウスクリーニング代32,400円(税込)をお預りいたします
　　更新料:なし
　　更新事務手数料:10,800円
　　保証会社の加入が必須となります
　　(通常:㈱casa 初回保証料:賃料＋管理費合計の50%)
　　火災保険料は当社指定となります
　　無料インターネット導入済み(最大100Mまで無料)
※新築物件につき、仕様等一部変更がある可能性があります。

【賃貸条件】
◆敷　金／0ヶ月　　◆礼　　金／0ヶ月
◆管理費／3,000円/月　　◆契約期間／2年間(更新可)
◆保　険／火災保険17,000円/2年
※町内会費は借主負担となります。



無料インターネット　　敷金・礼金 0ヵ月　　充実の設備 デザイナーズ仕様

充実の設備

◎バストイレ別＆浴室乾燥機＆追焚機能付バス
◎シャワー付トイレ
◎エアコン・照明器具付　◎ＩＨコンロ
◎録画機能付カラーモニターホン
◎ミニ冷蔵庫付　　◎シューズボックス
◎室内外物干し
◎全室ロフト付、1F床下収納
◎無料インターネット導入済み
（最大100Mまで無料)＋Wi-Fi対応

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

201	202	203	205	206
14.2㎡(ロフト5.24㎡)	14.19㎡(ロフト5.66㎡)	14.14㎡(ロフト6.9㎡)	14.14㎡(ロフト6.9㎡)	14.2㎡(ロフト5.41㎡)
57,000円	**56,000円**	**57,000円**	**57,000円**	**58,000円**
101	102	103	105	106
14.2㎡(ロフト5.24㎡)	17.79㎡(ロフト7.98㎡)	16.85㎡(ロフト7.15㎡)	14.14㎡(ロフト6.9㎡)	14.2㎡(ロフト5.41㎡)
54,000円	**59,000円**	**58,000円**	**54,000円**	**55,000円**

別途 管理費3,000円/月

☆新築デザイナーズアパート・マンションなら当社へ
神奈川県知事免許(1)第29931号　一般不動産投資顧問業 第987号
株式会社 グローバル・アーキテクト 賃貸管理課
ホームページ http://www.g-architect.com　e-mail info@g-architect.com
〒231-0028 横浜市中区翁町1-4-5 NSビル
☎045(227)6606
FAX045(225)8092
土地・建売用地たくさん買っています!

車が入らない土地・戸建求む
物件求む!
建売用地求む!
客付会社様へ
AD1ヶ月
ネット掲載可

■手数料　手数料 貸主 % 借主 100%　手数料 元付 % 客付 100%
■取引態様:貸主
■情報公開日:30.8.16

物件所在
神
京急線
鶴見市場